

<b>Datum raadsvergadering:</b>	13 maart 2013	<b>Agenda nr.:</b>	6e
<b>Portefeuillehouder:</b>	Adriaansen, Jongmans, Verbraak	<b>Registratiecode:</b>	BC/2013-13
<b>Onderwerp:</b>	Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt; Structuurvisie Roosendaal 2025, nota Grondbeleid.		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

## Voorstel

Wij stellen u voor:

1. De visie Roosendaal verandert..Roosendaal beweegt vast te stellen
2. De ruimtelijke structuurvisie Roosendaal 2025 vast te stellen
3. De nota Grondbeleid vast te stellen

## Aanleiding

In het collegeprogramma "Duurzaam Kiezen" is ervoor gekozen het aantal beleidsnota's sterk te verminderen. Om hier invulling aan te geven is in de eerste helft van 2012 een (kaderstellende)ontwerpvisie opgesteld met een perspectief gericht op 2020. Deze visie Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt voegt de sociale, ruimtelijke en economische visie op hoofdlijnen samen in 1 compact document. Daarnaast is als uitwerking en als wettelijk verplichte planfiguur de Ruimtelijke Structuurvisie Roosendaal 2025 opgesteld. De nota Grondbeleid is een uitwerking van het ruimtelijk beleid.

In mei 2012 is Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt als concept vastgesteld door het college. Daarna zijn de maatschappelijke partners geconsulteerd en heeft de ruimtelijke structuurvisie een formeel inspraaktraject doorlopen. De resultaten hiervan zijn verwerkt in de definitieve versies.

## Motivering / toelichting

Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt heeft als doel Roosendaal een stad van mensen, van wonen, van (net)werken te laten zijn. Een complete en vitale stad. Om dit te bereiken moet Roosendaal de komende jaren inspelen op trends als ontgroening, vergrijzing, glocalisering, individualisering, informatisering, veranderingen in mobiliteit en bereikbaarheid en decentralisatie van overheidstaken én hier duurzame antwoorden op dichtten.

Tegelijkertijd verandert de rol van de lokale overheid fundamenteel: van 'oplosser van alle problemen' naar een meer faciliterende rol die meer overlaat aan partners en inwoners.

Roosendaal kiest bij deze veranderingen voor 'behoud en versterken van de kwaliteit van stad en dorpen' door vernieuwing en transformatie. De identiteit van Roosendaal en de ontwikkeling naar een netwerksamenleving zijn hierbij leidende principes.

Het college kiest voor focus en uitvoering. Als uitwerking van de koepelvisie heeft het college daarom besloten om zich naast de transities in het kader van de Agenda van Roosendaal (waaronder de decentralisatie van de jeugdzorg, wijkgericht werken en anders subsidiëren) deze bestuursperiode vooral te richten op twee speerpunten: Zorg economie & Binnenstad. Beide speerpunten dragen bij aan het versterken van het Roosendaalse profiel.

Zorg economie functioneert als vliegwiel voor noodzakelijke economische groei en kwalitatief hoogwaardige werkgelegenheid. Tegelijkertijd bieden investeringen in innovatieve zorg op lokale schaal een antwoord op het vraagstuk van de groeiende vergrijzing.

Roosendaal is en blijft een winkelstad. Om de economische kracht van de Roosendaalse Binnenstad en haar functie als drager van de lokale identiteit te versterken, kiest het college voor investeren in de functionele inrichting van het stadshart als impuls voor het totale functioneren ervan. Door de juiste prioriteiten te stellen willen wij de functie als bindend stadshart te versterken. Het Tongerloplein geldt daarin als eerste prioriteit.

De ruimtelijke structuurvisie Roosendaal 2025 is faciliterend aan deze speerpunten. De nota grondbeleid ondersteunt het ruimtelijk beleid met een breed scala aan uitvoeringsinstrumenten. De keuze voor een bepaalde aanpak is situationeel: het gaat er om de juiste afweging te maken tussen ruimtelijke doelen, financiële doelen en risico's.

### **Doel en evaluatie**

Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt vormt het inhoudelijk kader voor de koers van de gemeente Roosendaal voor de komende tien jaar.

De Structuurvisie Roosendaal 2025 is het kader voor het ruimtelijk beleid en geeft aan hoe zij dit beleid wil verwezenlijken.

De nota Grondbeleid geeft de kaders voor de wijze waarop ruimtelijke projecten op de meest efficiënte wijze kunnen worden uitgevoerd en hoe dit in de grondexploitaties en planning & control cyclus wordt verantwoord.

### **Financiële aspecten en consequenties**

Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt is een startpunt voor verdere uitwerking in samenspraak en afstemming met onze maatschappelijke partners. Zoals gesteld zijn nog dit jaar de actieplannen voor de twee speerpunten Zorg economie en Binnenstad afgerond.

### **Communicatie**

Op basis van de in mei 2012 door het college vastgestelde conceptvisie zijn de maatschappelijke partners geconsulteerd. Dit traject heeft geleid tot aanpassingen die zijn verwerkt in de definitieve versie. In bijlage 1 van de visie Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt vindt u een overzicht van alle aanpassingen alsmede een verslag van de maatschappelijke consultatie.

Daarnaast heeft de Structuurvisie 2025 een formeel inspraaktraject doorlopen. De bevindingen daarvan zijn opgenomen in een zienswijzen rapport (zie bijlage). Op basis hiervan zijn enkele wijzigingen in structuurvisie aangebracht.

Maatschappelijke partners en inwoners worden over Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt geïnformeerd middels toezending, publicatie op de website, twitter en Stadserf 1. Daarnaast dient Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt als input voor toekomstige stadsgesprekken.

### **Bijlagen**

1. Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt
2. Structuurvisie Roosendaal 2025
3. Nota Grondbeleid

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,  
R.E.C. Kleijnen

De burgemeester,  
mr. J.M.L. Niederer

<b>Datum raadsvergadering:</b>	13 maart 2013	<b>Agenda nr.:</b>	6e
<b>Portefeuillehouder:</b>	Adriaansen, Verbraak, Jongmans	<b>Registratiecode:</b>	BC/2013-13
<b>Onderwerp:</b>	Roosendaal verandert, Roosendaal beweegt, Structuurvisie Roosendaal 2025, nota Grondbeleid		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissies Omgeving en Bestuur d.d. resp. 28 februari 2013 en 6 maart 2013.

Besluit:

1. De visie Roosendaal verandert..Roosendaal beweegt vast te stellen
2. De ruimtelijke structuurvisie Roosendaal 2025 vast te stellen
3. De nota Grondbeleid vast te stellen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 maart 2013.

De griffier,

De voorzitter,