



Datum: 27 januari 2015 **Nr.:** _____
Van: Wethouder Theunis _____
Aan: de raad van de gemeente Roosendaal _____
Kopie aan: Wethouder Schenk, wethouder Theunis _____
Onderwerp: Asfalteren Zundertseweg _____
Bijlage: - _____

Inleiding

Op 29 oktober jl. is door de gemeenteraad het bestemmingsplan Woonvoorziening 't Zand vastgesteld. Tegen dit besluit is door een omwonende beroep ingesteld bij de Raad van State en is tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend.

Doel

Het doel is om u te informeren over de afspraken die inmiddels gemaakt zijn met de indiener van het beroepschrift.

Informatie

De aanleiding tot het indienen van het beroepschrift is dat de bewoner vindt, dat tegelijkertijd met de bouw van deze woonvoorziening de Zundertseweg geasfalteerd dient te worden. Het huidige wegdek veroorzaakt namelijk een te hoge geluidsbelasting op de nieuwbouwlocatie. Het asfalteren van de Zundertseweg is tevens een lang gekoesterde wens van de huidige bewoners en stond in de lange termijnplanning van het OOR. In de Wet Geluidhinder staat dat het asfalteren in elk geval binnen tien jaar moet plaatsvinden. De afgelopen tijd is gekeken naar mogelijkheden om het asfalteren naar voren te halen. Dit is gelukt. Hierdoor is het beroep en het verzoek om een voorlopige voorziening bij de Raad van State ingetrokken. Het bestemmingsplan is daarmee met terugwerkende kracht onherroepelijk en er is geen risico meer op vertraging in de huisvesting van de toch al kwetsbare doelgroep waarvoor de woonvoorziening bedoeld is.

Met de betrokkene is het volgende is overeengekomen:

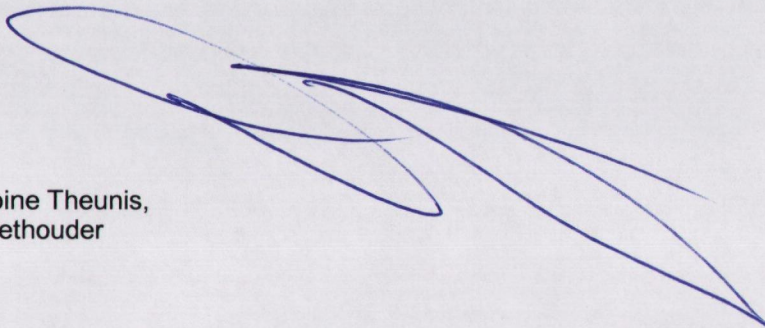
- de Zundertseweg wordt voor wat betreft het gedeelte gelegen tussen 't Zand en de Onyxdijk voorzien van een asfaltconstructie;
- dit betreft uitsluitend de rijbaan en niet de naastgelegen weggedeelten, zoals het fietspad, voetpad en de parkeerhavens;
- het aanbrengen van het asfalt wordt gekoppeld aan de opleverdatum van de woonvoorziening in 2016.

Er wordt nog gekeken naar de mogelijkheden om ook het resterende deel van de Zundertseweg te asfalteren.

Afsluiting en ondertekening

Ik vertrouw erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,



Toine Theunis,
Wethouder