



Wezenbeek



MOTIE 2.

Stationsgebied/het oude Centrum

De raad van de Gemeente Roosendaal, in vergadering bijeen op 5 en 9 november 2020, gehoord hebbende de beraadslagingen over de Programmabegroting 2021;

Deze motie is erop gericht om het gehele Stationsgebied inclusief het oude Centrum (spoorstraat, Brugstraat, Stationsstraat, Burgemeester Prinsensingel, Molenstraat-oost, Hoogstraat) op te nemen in een complementaire gebiedsvisie.

Constateerende dat:

- Het jaar 2021 gericht zal zijn op verdere uitwerking van de plannen voor de Stationsomgeving;
- Dit gebied een belangrijke verbinding is in de aanlooproute naar het centrum van Roosendaal;
- Verkeerstechnisch gezien aanpassingen noodzakelijk zijn in de infrastructuur van dit gebied (waarbij het kruispunt Brugstraat-Spoorstraat een onderdeel is en tevens verwezen wordt naar een door de gemeenteraad op 9 juni jl. aangenomen motie waarin het college verzocht is om een advies op te stellen t.b.v. de inrichting van de openbare ruimte in het centrumgebied noord, gericht op veilige en efficiënte verkeersafwikkeling en parkeerdrukspreiding);
- De toonbaarheid van dit gebied op diverse locaties voor ruime verbetering vatbaar is;

Overwegende dat:

- Het Stationsgebied -inbegrepen het huidig busstation bij het station- en het oude centrum veel potentie hebben en er een grotere uitstraling gecreëerd zou kunnen worden. Een fundamentele aanpak is hierbij noodzakelijk;
- Ook door het tekort aan woningen nagedacht kan worden over hoe daarop ingespeeld kan worden in dit gebied; Op welk type woningen zetten we in? Wat willen we zijn in dit gebied?;
- De programmabegroting 2021 ruimte biedt om anticyclisch te denken aan het ontwikkelen van een complementaire gebiedsvisie en aan nieuwe, hogere investeringen (die de noodzakelijkheid van investeringspartners aangeeft);
- Wonen, werken en verblijven passend zijn in deze omgeving;

Van mening zijn dat:

- Het nu een ideaal moment is en daarom vooral niet gewacht moet worden met deze grootschalige stadsplanning, maar daar waar mogelijk deze nu geïnitieerd en dus versneld moet worden;
- Roosendaal uit kan groeien tot centrumstad van West-Brabant en in dat kader zal de vernieuwing van dit gebied volledig passend zijn;
- Bij een complementaire gebiedsvisie er zich zeker mogelijkheden voor zullen doen voor cofinanciering;

Verzoekt het college:

1. Om per omgaande initiatief te nemen middels het opstellen van een gebiedsvisie voor het complete stationsgebied en het oude Centrum en deze eind tweede kwartaal 2021 afgerond te hebben;

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

VVD Roosendaal en Roosendaalse Lijst,
Kees Verstraten en Peter Raijmaekers
VLP, Wilbert Brouwers
PvdA, Michael Yap
Wezenbeek, Jac Wezenbeek
Burger Belangen Roosendaal, Selda Bozkurt
D66, Harm Emmen
CDA, Nicole Roeken