

## Aan de leden van de gemeenteraad Roosendaal

contactpersoon	: A. Kole / E. van Egmond	Roosendaal	: 22-03-2023
telefoonnummer	: 14 0165	ons zaaknummer	: 705683
onderwerp	: Afdoening 2023-A4 toezegging Raadsvoorstel Ontwerp openbare ruimte Josephwijk	uw kenmerk	:
		bijlage(n)	: -Beplanting Josephbuurt

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens uw commissievergadering van 2 februari jl. ter bespreking van het raadsvoorstel ontwerp openbare ruimte Josephwijk heeft wethouder Koenraad u toegezegd nog te zullen kijken naar de aanplantlijst, waarbij zij zal kijken of van de planten op de lijst nog oorspronkelijker versies zijn die net wat meer bijdragen aan de biodiversiteit. Ook zal zij nog kijken naar de mogelijkheden van het toepassen van diervriendelijkere verlichting.

Wethouder Van Gestel zal de gemeenteraad eveneens nog schriftelijk laten weten hoe het inleveren van het aantal sociale huurwoningen in de Josephwijk terugkomt in de bouw op andere locaties (bijv. Vlietpark). Middels deze brief gaan wij hier graag nader op in.

### **Beplanting lanen**

#### *Boomsortkeuze volgens nota verbindend groen (in2016 door de gemeenteraad vastgesteld)*

De keuze voor de toe te passen boomsoort moet altijd afgestemd zijn op de locatie en de beschikbare ruimte (zowel bovengronds als ondergronds), maar voor het gebruik van die ruimte zijn criteria opgesteld die bepalend zijn:

- Bij een verkeersfunctie moet tot een voldoende hoogte een takvrije doorgang gegarandeerd kunnen worden: kiezen voor soorten waarbij voldoende op kroonhoogte te realiseren is, of kiezen voor smalle opgaande soorten;
- Langs particuliere percelen rekening houden met voldoende afstand: volwassen kroonomvang is bepalend, standplaatsafstand vanaf gevels van woningen kiezen volgens formule: 70% van de straal van de boomkroon + 2meter Voor bouwwerken anders dan woningen (garages, tuinmuren) geldt een kortere toegestane afstand, hier wordt uitgegaan van een minimale afstand van 2 meter zoals in het Burgerlijk Wetboek is opgenomen. Enige overhang van takken wordt dan acceptabel geacht.
- Er wordt gestreefd naar een diversiteit in het bomenbestand, met oog voor voorkomen van hinder: geen zachte vruchten op verhardingen, geen oppervlakkige wortelaars in trottoirs, etc

Gemeente Roosendaal  
Postbus 5000  
4700 KA Roosendaal  
Telefoon 14 0165  
Telefax (0165) 57 93 38  
E-mail [info@roosendaal.nl](mailto:info@roosendaal.nl)  
Website [www.roosendaal.nl](http://www.roosendaal.nl)

Hetzelfde geldt voor heesters en vaste planten. In smalle plantstroken kunnen we niet alleen inheemse soorten zetten. Vaak woekeren deze soorten door worteluitlopers en of zaden die zich verspreiden. Vandaar dat ook uit deze inheemse soorten selecties zijn gekweekt die wel toepasbaar zijn in stedelijk gebied en vervolgens ook nog een bijdrage leveren aan de biodiversiteit.

### **Beplanting parken**

Voor de parken wordt beplanting gekozen welke bedraagt aan veel biodiversiteit. Omdat deze parken minder sierwaarde hoeven te hebben zullen hier inheemse bomen, struiken en gras/kruidenmengsel worden toegepast.

### **Verlichting**

De Josephwijk is gelegen binnen de bebouwde kom. In de bebouwde kom (verblijfsgebied) wordt verlichting toegepast met een neutrale witte kleur (4000K). Met deze verlichting zorgen we voor een goede verkeersveiligheid en hoge sociale veiligheid. Diervriendelijke verlichting (welke kleur) is afhankelijk van de aanwezige diersoort. Verschillende diersoorten hebben namelijk baat bij weer een ander kleur licht. Diervriendelijke verlichting is niet toepasbaar in een verblijfsgebied waarbij verkeersveiligheid en sociale veiligheid uitermate belangrijk zijn. Doordat de verlichting in de nachtelijke uren gedimd wordt dragen we bij aan zowel energiebesparing als het diervriendelijk houden van de verlichting ('s nachts zoveel mogelijk donker/minder licht).

### **Sociale huur**

Wat betreft het inleveren van het aantal sociale huurwoningen in de Josephwijk en hoe dit terugkomt in de bouw op andere locaties kan ik u het volgende melden: Alwel en de gemeente onderzoeken gezamenlijk de haalbaarheid van de ontwikkeling van de sociale en betaalbare woningen in Stadsoevers. Dit doen ze op twee locaties, één aan de westzijde van de Vliet (Stadsoevers) en één aan de oostzijde van de Vliet (het Vlietpark). Deze laatste wordt expliciet benoemd in de anterieure overeenkomst van de Josephwijk als zoekgebied voor de compensatie van sociale huurwoningen die als gevolg van de herstructurering in de Josephwijk hier verdwijnen. De locaties maken onderdeel uit van het Woonconvenant en de regionale woondeal. De uitgangspunten uit deze afspraken zijn samen met de ambities voor de locaties uitgangspunten voor het onderzoek. De haalbaarheidsonderzoeken voor de realisatie van sociale en betaalbare woningen op Stadsoevers/Vlietpark worden voor de zomer van 2023 opgeleverd.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en beschouwen toezegging 2022-A4 hiermee als afgedaan.

Met vriendelijke groet,

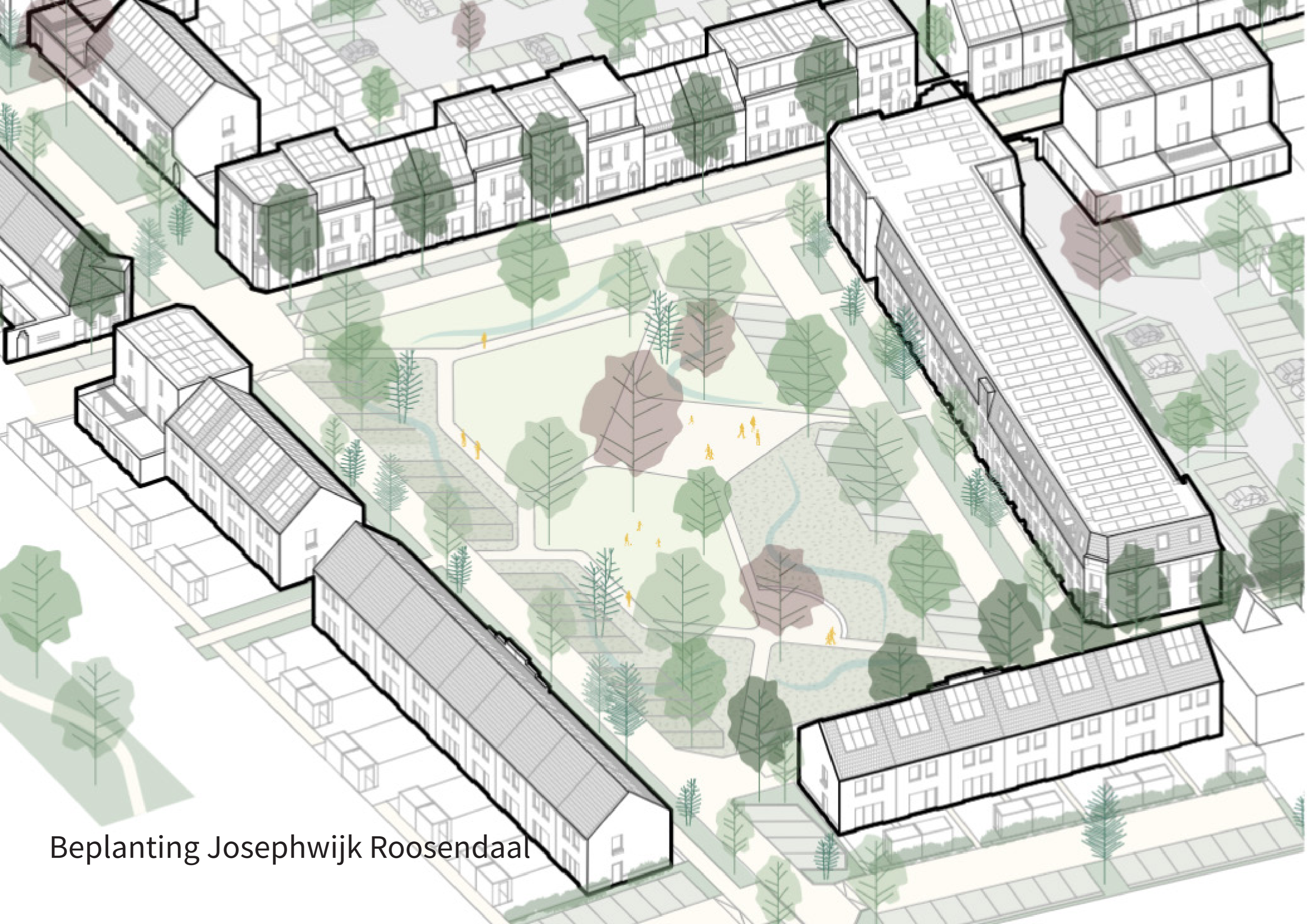


A. Van Gestel  
Wethouder



K. Koenraad  
Wethouder

Bijlage: Beplanting Josephbuurt



Beplanting Josephwijk Roosendaal



# Laanbomen



*Tilia cordata* 'Rancho' - Winterlinde



*Acer campestre* 'Elsrijk' - Veldesdoorn



*Carpinus betulus* 'Frans Fontaine'





Liquidambar styraciflua - Amberboom



Acer freemanii 'Celebration' - Esdoorn



Gleditsia triacanthos 'Skyline' - Valse Christusdoorn



Liquidambar styraciflua - Amberboom



Acer freemanii 'Celebration' - Esdoorn



Gleditsia triacanthos 'Skyline' - Valse Christusdoorn





*Robinia pseudoacacia* 'Bessoniana'



*Amelanchier arborea* 'Robin Hill'



*Pyrus calleryana* 'Chanticleer'



RAINGARDENS







*Aronia arbutifolia*



*Enkianthus campanulatus*



*Cornus alba* 'Sibirica'



*Viburnum x bodnantense* 'Dawn'



*Achillea millefolium* 'Paprika'



*Persicaria amplexicaulis* 'Lisan'



*Veronica gentianoides*



*Artemisia stelleriana* 'Boughton Silver'



*Monarda* 'Squaw'



*Hemerocallis* 'Gentle Sheppard'



*Epimedium youngianum* 'Niveum'



*Hosta* 'Royal Standard'



*Echinacea purpurea* 'Hot Summer'



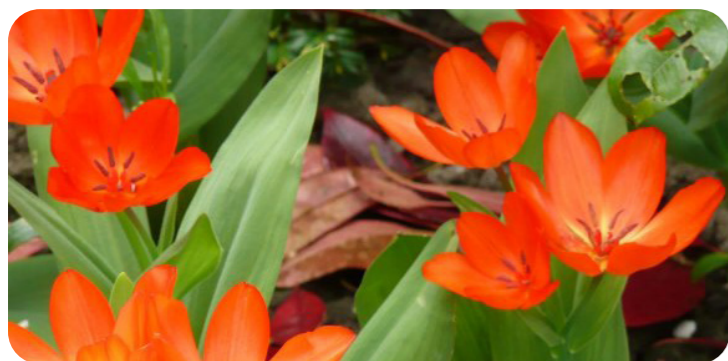
*Panicum virgatum* 'Shenandoah'



*Luzula sylvatica*



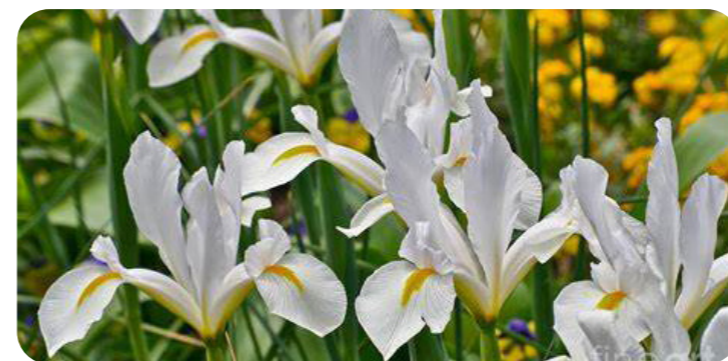
*Imperata cylindrica* 'Red Baron'



*Tulipa praestans* 'Fussilier'



*Muscari aucheri* 'White Magic'

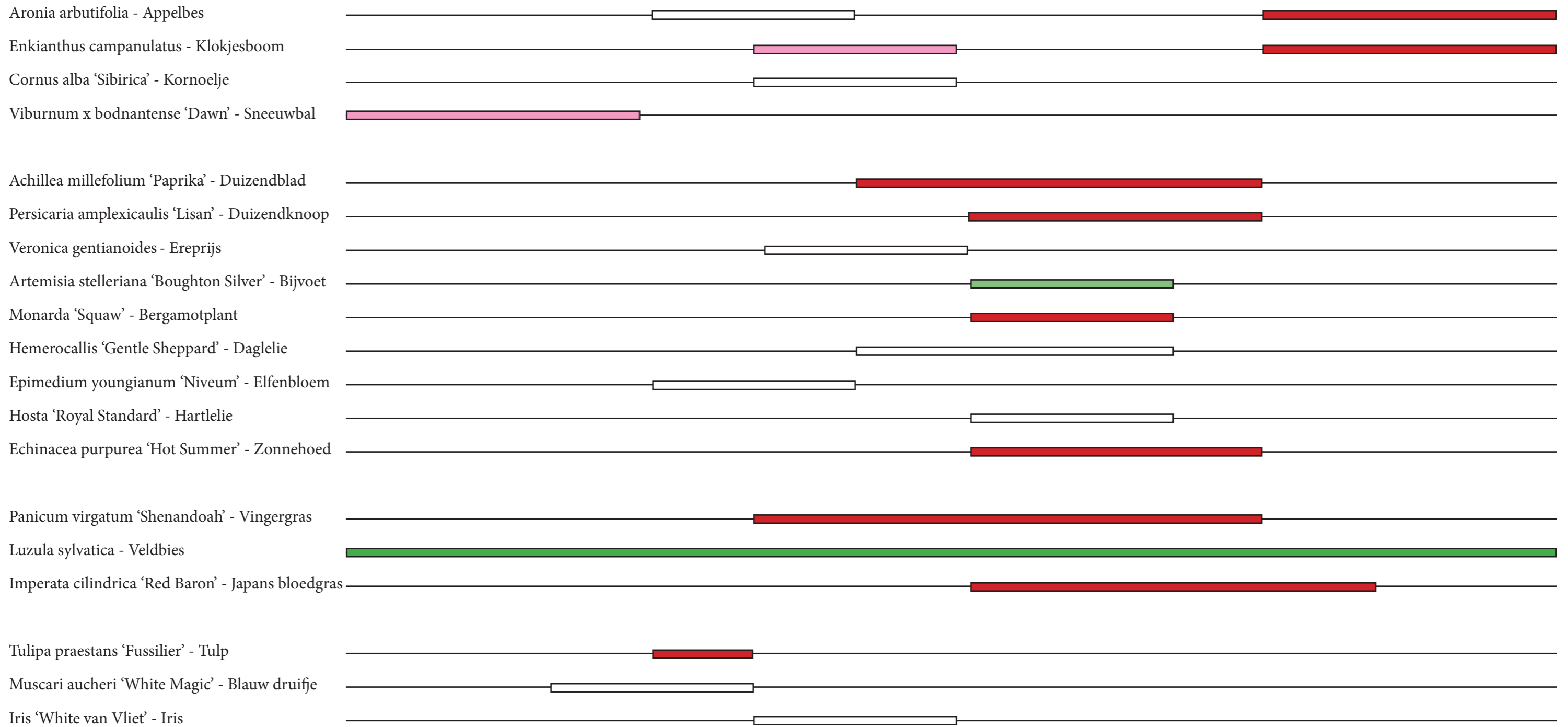


*Iris* 'White van Vliet'



# Raingardens Sierwaarde kalender

Januari      Februari      Maart      April      Mei      Juni      Juli      Augustus      September      Oktober      November      December







Callicarpa bodinieri 'Profusion'



Physocarpus opulifolius 'Diabolo'



Cornus kousa 'Schmetterling'



Euonymus europaeus 'Red Cascade'



Lythrum salicaria



Achillea millefolium 'Cerise Queen'



Persicaria bistorta 'Superba'



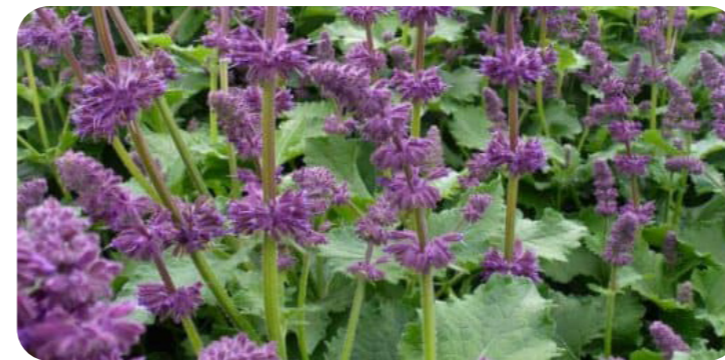
Stachys byzantina



Aster ageratoides 'Asran'



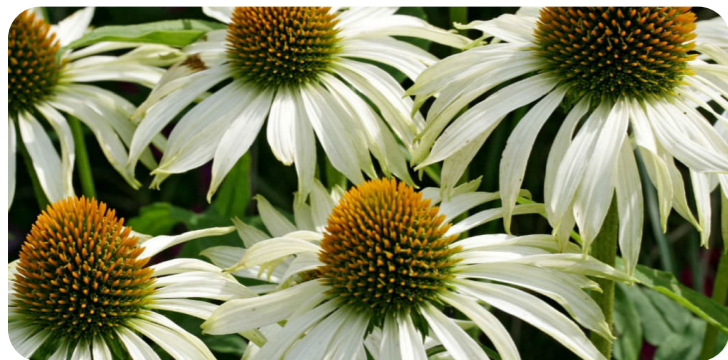
Phlomis tuberosa 'Amazone'



Salvia verticillata 'Purple Rain'



Sedum spectabile 'Matrona'



Echinacea purpurea 'White Swan'



Verbena bonariensis



Stipa teunissima 'Ponytails'



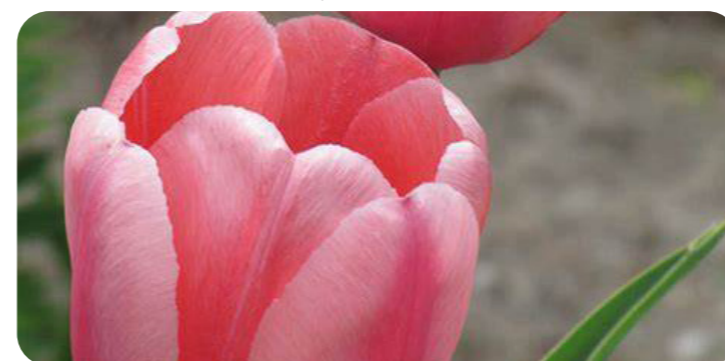
Sesleria heufleriana



Molinia cearulea 'Heidebraut'



Nectaroscordum siculum



Tulipa 'Pink Impression'

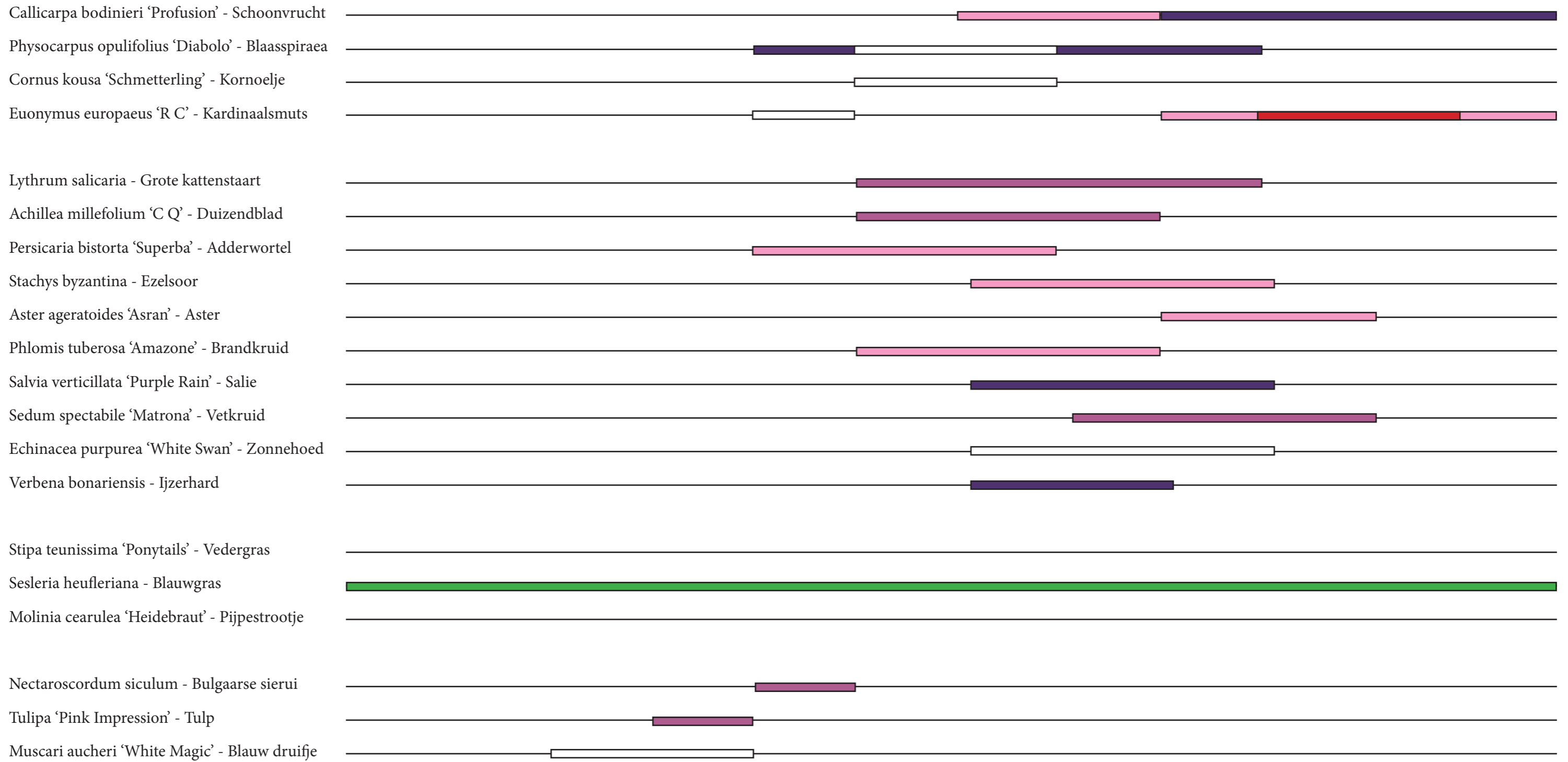


Muscari aucheri 'White Magic'

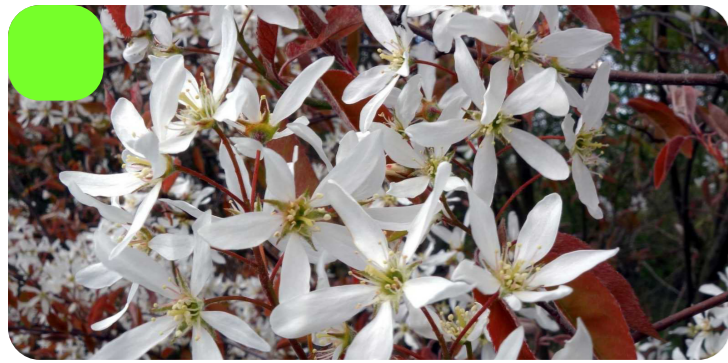


# Raingardens Sierwaarde kalender

Januari      Februari      Maart      April      Mei      Juni      Juli      Augustus      September      Oktober      November      December



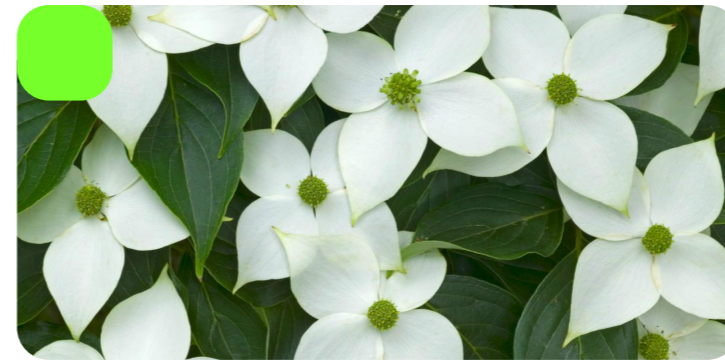




Amelanchier lamarckii



Buddleja davidii 'Black Knight'



Cornus 'China Girl'



Veronicastrum virginicum



Symphytum azureum



Aconitum carmichaelii 'Arendsii'



Aster frikartii 'Monch'



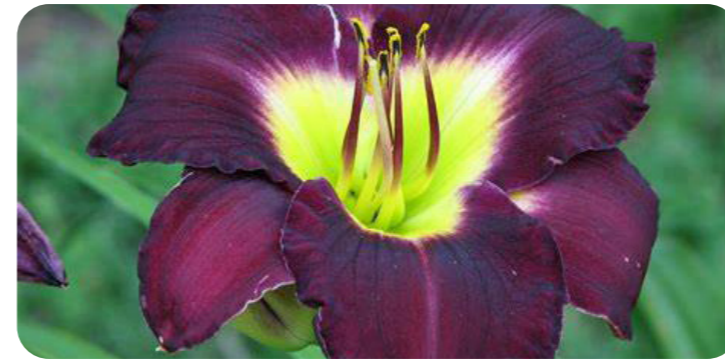
Geranium ROZANNE



Salvia nemorosa 'Mainacht'



Eryngium planum



Hemerocallis 'Bela Lugosi'



Achillea millefolium 'White Beauty'



Artemisia ludoviciana 'Silver Queen'



Liriope muscari 'Big Blue'



Molinia cearulea 'Heidebraut'



Carex 'Evergreen'



Iris sibirica 'Perry's Blue'



Tulipa 'Royal Virgin'

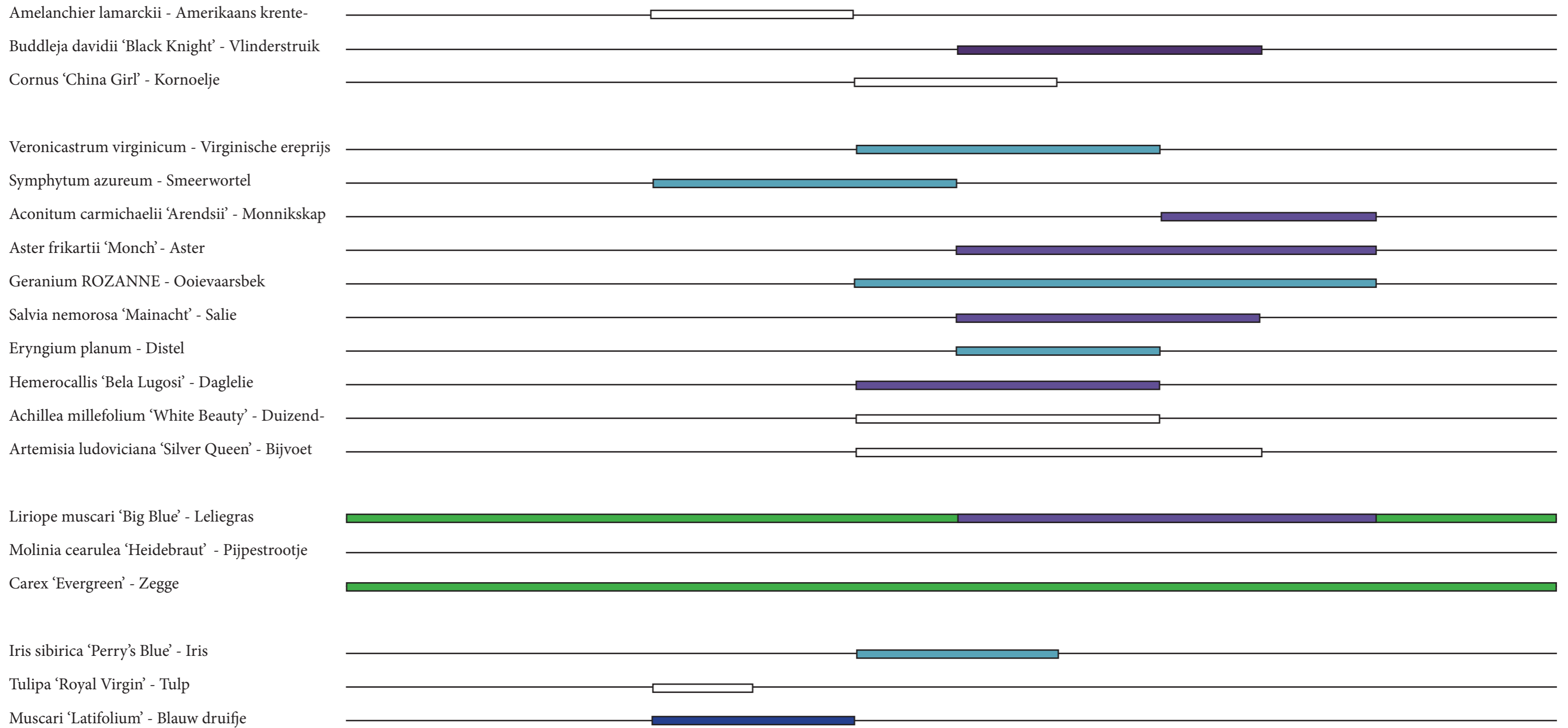


Muscari 'Latifolium'



# Raingardens Sierwaarde kalender

Januari      Februari      Maart      April      Mei      Juni      Juli      Augustus      September      Oktober      November      December





# Park- bomen en solitair heesters





