

- 2^e kwartaal 2023 thema avond “**Grondbeleid**” (2); hierbij komen de volgende onderwerpen aan de orde:
 - hoe werkt het huidige grondbeleid?
 - wat betekenen het Collegeprogramma en de ambities van de schaa sprong voor het grondbeleid?
 - hoe kan het grondbeleid bijdragen aan een versnelling van de woningbouw?
 - hoe zit het met het kostenverhaal?
- 2^e kwartaal 2023 thema avond “**Omgevingswet**” (3) met hierbij de volgende onderwerpen:
 - hoe werkt het nu met procedures van bestemmingsplannen en straks met procedures omgevingsplanwijzigingen? Zijn er nog andere mogelijkheden?
 - hoe werkt het straks met vergunningen en procedures na invoering Omgevingswet?
- 3^e kwartaal 2023 thema avond “**Wonen & zorg**” (4) met hierbij de volgende onderwerpen:
 - actualisatie woonzorgvisie; er heeft een aanpassing op de Wet Volkshuisvesting plaatsgevonden, wettelijk verplicht om de woonzorgvisie aan te passen. Aanpassing wordt opgenomen in prioriteit 9 in het Collegeprogramma.
 - woonbehoefte senioren: presentatie resultaten online enquête met analyse.
 - presentatie zorgpartij Groenhuysen.
- 4^e kwartaal 2023: verstrekken woningbouwprogrammering 2024 aan de Raad, met een niet-openbare beschrijving van de voortgang van projecten.

De te plannen bijeenkomsten 2, 3 en 4 zullen in afstemming met de Agendacommissie door tussenkomst van de Griffie worden ingepland.

Afdoening toezegging

Bij de actualisatie woningbouwprogrammering 2024 (gepland december 2023) zal een niet-openbare bijlage worden gevoegd met de gevraagde verdiepende informatie. Een overzicht van de projecten, met hierbij aangegeven de status. Hierbij wordt per project onderscheid gemaakt in de volgende categorieën: a) vergunning verleend, b) in procedure/aanvraag en c) idee/conceptstatus.

Ten aanzien van de analyse voor de woonbehoefte van senioren, heeft de VVD-fractie gevraagd of de gemeenteraad deze analyse al heeft ontvangen en zo niet, of wethouder Van Gestel deze analyse dan nog aan de raad kan doen toekomen. Antwoord: een online enquête is inmiddels uitgevoerd; deze zal worden verwerkt en de resultaten zullen worden gepresenteerd op thema avond 4 “Wonen & zorg”.

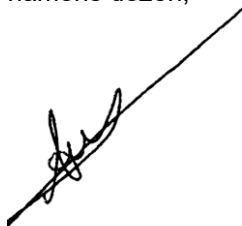
Tenslotte

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en stellen voor de motie 2023-M7 “Versnellen woningbouw door actief woningbouwbeleid” af te doen en de toezegging 2023-A7 hiermee als afgedaan te beschouwen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief opmerkingen of aanvullingen hebben op dit procesvoorstel, is er bij de eerste thema avond alle gelegenheid om dit proces waar mogelijk aan te passen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
namens dezen,



Arwen van Gestel
wethouder