

Aan de leden van de gemeenteraad

contactpersoon : W. Molenaar  
doorkiesnummer : 14 0165  
onderwerp : Toezeggingen

Roosendaal : 18 september 2023  
ons kenmerk :  
bijlage : -

Geachte leden van de raad,

Tijdens de raadsvergaderingen van 24 november 2021 heeft uw raad de motie CO<sub>2</sub> neutraal, Circulair en Biobased bouwen de norm in Roosendaal aangenomen. Middels deze motie verzoekt u het college te onderzoeken of het mogelijk is circulair, CO<sub>2</sub> neutraal & biobased bouwen actief uit te dragen bij alle gebieds- en projectontwikkelingen in onze gemeente; te onderzoeken of het mogelijk is dat indien de gemeente grondeigenaar is deze 3 bouwvoorkeuren om te zetten zijn naar de bouwweisen waarbij zij voldoen aan een zo hoog mogelijke standaard volgens de CPG-eisen waarbij korting op de grondprijs als stimulans gebruikt kan worden; en de uitslag van dit onderzoek voor 1 juli 2022 voor te leggen aan de gemeenteraad.

Wij voeren uw verzoeken als volgt uit:

- 1) We dragen uit dat alles wat we doen circulair, CO<sub>2</sub>-neutraal en waar het kan biobased is op het gebied van gebieds- en bouwontwikkelingen. Dit doen we door dit op te nemen in de advisering bij nieuwe gebieds- en bouwontwikkelingen. Deze bouwvoorkeuren zijn nog niet juridisch afdwingbaar.
- 2) We staan er voor open maar er zijn aandachtspunten over het effect hiervan en de afdwingbaarheid van de bouwvoorkeuren. Dit is in de basis ingewikkeld. Wanneer de gemeente grondeigenaar is en verantwoordelijk voor de inrichting van het openbare gebied richten we dit zoveel mogelijk circulair, CO<sub>2</sub>-neutraal en biobased in. Voor de woningbouw dragen we uit dat alles wat we doen circulair, CO<sub>2</sub>-neutraal en waar het kan biobased is.
- 3) We doen onderzoek naar de mogelijkheden circulair, CO<sub>2</sub> neutraal & biobased bouwen te vertalen in beleid. In de Omgevingsvisie vertalen we, waar mogelijk, beleid en ambities naar eisen, die daarin worden opgenomen zodat deze ook geborgd zijn.

Gemeente Roosendaal  
postbus 5000  
4700 KA Roosendaal  
Telefoon 14 0165  
E-mail [info@roosendaal.nl](mailto:info@roosendaal.nl)  
Internet [www.roosendaal.nl](http://www.roosendaal.nl)

bladaanduiding : 2/2

ons kenmerk :

Gezien bovenstaande stel ik u voor de moties 2021-M75 'CO2 neutraal, Circulair en Biobased bouwen de norm in Roosendaal' af te doen.

Hoogachtend,  
Wethouder van Roosendaal,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. van Gestel', written over a diagonal line that extends from the bottom left towards the top right.

A. van Gestel  
*Wethouder*