Gemeente Roosendaal

COMMISSIEVERGADERING

Vergaderdatum: 7 januari 2016
Tijd: 19.30 uur – 23.00 uur *)
De commissievergadering duurt tot maximaal 23.00 uur. Onderwerpen die om deze tijd nog niet (of niet geheel) aan de orde zijn gekomen, schuiven door naar een volgende commissievergadering

Vergaderplaats: **Raadszaal, Oude Raadhuis aan de Markt te Roosendaal**

OPENBARE VERGADERING

Een agendamotivering is conform het besluit uit het Presidium van 27 november 2015 optioneel.

A G E N D A:

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

2. VASTSTELLEN AGENDA

3. BESLUITENLIJST
Vaststellen besluitenlijst Commissievergadering 10 december 2015.

4. RAADSVOORSTEL DRIELUIK: ACTUALISERING DETAILHANDELSBELEID EN BIJPASSENDE PLANOLOGISCHE INSTRUMENTEN
In september 2014 heeft de gemeenteraad de koers vastgesteld zoals opgenomen in "Roosendaal: gezonde stad". Die koers houdt in: een compactere binnenstad, waarin winkels en voorzieningen zo veel mogelijk worden geconcentreerd. Winkelruimte buiten het centrum die daardoor leegkomt, krijgt een andere functie, bijvoorbeeld woonruimte, dienstverlening of creatieve broedplaats. Het college heeft vervolgens bovenstaande koers in beleid en uitvoeringsinstrumenten opgenomen. Dit heeft geresulteerd in een 'drieluik' met de nota 'Actualisering detailhandelsbeleid Roosendaal 2015', het voorontwerpbestemmingsplan binnenstad en de notitie 'Detailhandel en horeca buiten de centrumring'. De verwachting is dat dit drieluik de partners van de binnenstad de door hen gewenste ruimte biedt voor extra investeringen in de binnenstad. De raad wordt gevraagd de nota 'actualisering detailhandelsbeleid Roosendaal 2015' vast te stellen en kennis te nemen van het voorontwerpbestemmingsplan Binnenstad en de notitie 'Detailhandel en horeca buiten de centrumring'. Portefeuillehouder: wethouder Verbraak

Geagendeerd door:
-Nieuwe Democraten
-VLP
-Roosendaalse Lijst
-D66
-CDA
-Partij Verhoeven
-SP
-PvdA

Aangeleverde agendamotiveringen

Nieuwe Democraten:
De antwoorden op onze schriftelijke vragen zullen wij meenemen in het debat. Wij missen een integrale visie en maken ons zorgen over de betrouwbare lokale overheid die opvallend genoeg kaderstellende afspraken vanuit Roosendaal Gezonde Stad terzijde legt.
Tevens vinden wij het opvallend dat er gemeten wordt met verschillende maten waarbij het kadegebied, buitenwinkelcentra als Rosada en GoStores, alles gegund krijgt en bescheiden aanloopstraten zwaar worden gehinderd in een eigen ontwikkeling. Tevens ontstaat er een ongelijk speelveld waarbij grote vastgoedeigenaren worden bevooroordeeld ten koste van particuliere en of kleine vastgoed bezitters. Ook kijkend naar verschillende uitspraken van betrokken wethouders lijkt het onderhavige raadsvoorstel niet rijp voor besluitvorming. De cruciale vraag is welke probleem/problemen met het raadsvoorstel worden opgelost of misschien wel verergerd?

Wij willen de commissie vragen om gegeven de omvang en impact van het raadsvoorstel de spreektijden te verdubbelen.

VLP:
De VLP wil het wel/niet een detailhandelsfunctie of horecafunctie op een pand vestigen of afhalen buiten de centrumring bespreken in de commissie.

D66:
Wij kunnen ons in grote lijnen vinden in het voorstel. Gezien de eerdere besluiten van de raad, onder andere ten aanzien van Hart voor de Binnenstad, hebben wij nog enkele vragen en suggesties over de uitvoering, welke we graag met het college en de andere partijen willen bespreken.

Partij Verhoeven:
Partij Verhoeven wil de belangrijkheid van de Molenstraat aan de orde stellen en ingaan op het gelopen proces. Als raad moeten we up to date blijven en vooral naar de dag van morgen kijken. Hoe gaan we hier mee om? Zijn alle ontwikkelingen in dit drieluik wel wenselijk?
Wij willen duidelijk in beeld hebben hoe we als raad achter de plannen van de binnenstad staan in samenwerking met het drieluik.

PvdA:
De PvdA is positief over het voorliggende geactualiseerde Roosendaalse detailhandelsbeleid. De detailhandel is niet alleen cruciaal voor de Roosendaalse economie, maar is ook verweven met de samenleving. Winkelstraten en winkelcentra vormen het kloppende hart van onze wijken en dorpen. Het beleid dient als basis voor meer werkgelegenheid wat ons betreft. We willen bereiken dat het toetsingskader niet in beton is gegoten, gelet op de razendsnelle ontwikkelingen in de detailhandel. Daarnaast willen we de integraliteit borgen van dit beleid met aandacht voor het horecabeleid, leegstand & leefbaarheid, parkeren en het imago van Roosendaal.

5. RAADSMEDEDELING 61O-2015 MOBILITEITSAGENDA 2015-2019
Portefeuillehouder: wethouder Lok

Geagendeerd door:
-Nieuwe Democraten
-CDA
-SP
-GroenLinks
-PvdA
-D66
-VLP
-Partij Verhoeven

6. SCHRIFTELIJKE VRAGEN VLP – ROOSENDAAL BETER VOORBEREID OP GLADHEID
Portefeuillehouder: wethouder Schenk

Geagendeerd door:
-VLP

7. SCHRIFTELIJKE VRAGEN NIEUWE DEMOCRATEN – KINDEREN IN ARMOEDE
Portefeuillehouder: wethouder Polderman

Geagendeerd door:
-Nieuwe Democraten

8. SCHRIFTELIJKE VRAGEN NIEUWE DEMOCRATEN – THUISZORG IN ARMOEDE
Portefeuillehouder: wethouder Polderman

Geagendeerd door:
-Nieuwe Democraten

9. SLUITING

De voorzitter van de Commissie

C.G.M. Janssen

De agenda en bijbehorende stukken zijn te vinden op www.raad.roosendaal.nl.
Van de vergadering wordt een video-opname gemaakt. Deze video is zowel rechtstreeks als achteraf op internet terug te zien.