Gemeente Roosendaal

COMMISSIEVERGADERING

Vergaderdatum: 17 september 2015
Aanvang: 21.00 uur
Vergaderplaats: **Raadszaal, Oude Raadhuis aan de Markt te Roosendaal**

OPENBARE VERGADERING

A G E N D A:

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

2. VASTSTELLEN AGENDA

3. BESLUITENLIJST
- *Vaststellen besluitenlijst Commissie Omgeving van 24 juni 2015*
- *Vaststellen besluitenlijst Commissie Bestuur van 1 juli 2015*

4. GARANTSTELLING HERONTWIKKELING PANDEN MOLENSTRAAT 131 – 139
Het college is voornemens de gemeente garant te laten staan bij de Nederlandse Waterschapsbank ten behoeve van de private ontwikkeling van de panden Molenstraat 131-139 voor een bedrag € 1.600.000. Deze garantstelling heeft een looptijd van 2 jaar en kan na besluitvorming door het college worden verlengd met een periode van maximaal 3 jaar. Voordat het college een definitief besluit neem wordt de raad in gelegenheid gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken over de garantstelling voor een periode van maximaal 5 jaar.
Portefeuillehouder: wethouder Theunis

Geagendeerd door GroenLinks:
Het principe van garantstelling zoals dat eerder in de woonagenda benoemd is wordt door de fractie van GroenLinks ondersteund. Bij de commissiebehandeling van de garantstelling voor het Douanekantoor stelden wij aan de orde de vraag of wij als raad voldoende criteria en know-how hebben om garantstellingen te beoordelen. GroenLinks vindt van niet, en daarmee vinden wij het niet verantwoord om voor onze inwoners te beslissen dat zij zich garant stellen voor een risicovolle investering. Wat als straks de woonmarkt zich bijvoorbeeld toch ongunstig ontwikkelt? GroenLinks vraagt de fracties opnieuw of er behoefte is aan beleid of criteria rond garantstellingen, zodat we in de komende jaren niet steeds ad hoc beslissen over garantstellingen.

Geagendeerd door PvdA:
De herontwikkeling van genoemde panden is een gewenste ontwikkeling voor de PvdA, een welkome ontwikkeling in ’t Oude Centrum. We hebben wel onze bedenkingen over de garantstelling in het licht van het plan, parkeerdruk voor ’t Oude Centrum en mogelijke alternatieven. Gelet op onze bevoegdheid wenst de PvdA dit aan het college van B&W mee te geven.

Geagendeerd door CDA:
CDA fractie is voorstander van revitalisering van het Credo gebied waartoe ook de Molenstraat behoort. Daarbij stelt onze fractie grote waarde aan de leefbaarheid in de straat. Knelpunten of problemen zoals genoemd tijdens de beeldvorming dienen zoveel mogelijk opgelost te zijn. Naast deze knelpunten heeft onze fractie een aantal technische opmerkingen over het Raadsvoorstel (t.a.v. de looptijd van de garantstelling en of het hier echt gaat om sociale huurwoningen). Wij willen weten hoe wethouder en andere fracties over deze zaken denken en hoe deze op te lossen. Uiteindelijk willen we bereiken dat in de aanvoerwegen naar de binnenstad leefbaarheid gewaarborgd blijft en dat de gemeente zo min mogelijk risico loopt.

Geagendeerd door SP:
De SP fractie vindt het een goede ontwikkeling dat leegstand herontwikkeld wordt voor wonen. Roosendaal heeft grote behoefte aan betaalbare woningen en steunt initiatieven die dit mogelijk maken. Wel moet de grootst mogelijke zorgvuldigheid in acht genomen worden wat betreft de hoogte van huren, mogelijkheid tot parkeren en verdere afspraken om de juiste doelgroep te krijgen en de wijk niet te veel te belasten. De SP wil het hier graag met de andere fracties over hebben.

5. GEMEENTELIJK VERKEER EN VERVOERSPLAN 2015 – 2025

Het gemeentelijke verkeer- en vervoersbeleid is het beleids- en toetsingskader voor de gewenste ontwikkelingen op het gebied van verkeer en vervoer in de gemeente Roosendaal tot 2025. Het geeft de kaders waarbinnen verkeersprojecten worden gedefinieerd en geprioriteerd en verkeersbeleid in de dagelijkse praktijk wordt uitgevoerd. Voorgesteld wordt het gemeentelijk verkeer- en vervoersplan 2015-2025 vast te stellen.
Portefeuillehouder: wethouder Lok

Geagendeerd door CDA:
De CDA fractie heeft kennis genomen van het opgestelde GVVP. De opgestelde prioritering vloeit voort uit de inbreng van de expertsessies en inwoners. Het CDA kan zich globaal vinden in de 17 voorgestelde korte termijn opgaven. Verkeer en vervoer is een onderwerp waar veel over is te zeggen. Het CDA wil in de commissie daarom o.a. terugkomen op de interregionale rol van Roosendaal (Beneluxtrein), het fietsen in de binnenstad, de verkeersintensiteit en het gestelde tijdspad van 10 jaar voor het GVVP. Daarnaast wil CDA Roosendaal de ontsluiting van Tolberg wederom onder de aandacht brengen en aandringen op een concrete toekomstbestendige aanpak die ervoor zorgt dat een betere ontsluiting op termijn daadwerkelijk kan gaan plaatsvinden.

Geagendeerd door Partij Verhoeven:
Partij Verhoeven wil graag de relatie tussen expertsessie en digitaal platform met de in het GVVP aangegeven prioriteiten bespreken. Punten zijn o.a: de visie op parkeerbeleid, doortrekken Willen Dreesweg en economisch belang van verkeersafwikkeling.

Geagendeerd door GroenLinks:
GroenLinks wil onder andere de volgende twee onderdelen bespreken met andere fracties. Ten eerste de oost-west verbinding voor ‘ouderwetse’ fietsers door de binnenstad. GroenLinks stelt zich op het standpunt dat voor spierkracht aangedreven fietsverkeer de centrumring geen optie is als men van bijvoorbeeld Kortendijk naar de Westrand wil fietsen. Wij willen opnieuw aandringen op een onderzoek naar extra mogelijkheden dóór de binnenstad. Ten tweede; Een dedicated spoorlijn en de omlegging van de A58 zijn twee wensen die vóór het verlopen van dit GVVP niet in vervulling gaan. GroenLinks wil graag bespreken hoe de veiligheid van A58 en vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor tot die tijd gevolgd wordt en gecommuniceerd met de inwoners. Welke afspraken kunnen we hier over maken met elkaar?

Geagendeerd door VLP:
De VLP wil het GVVP agenderen om knelpunten, bereikbaarheid en parkeren met de andere fracties te bespreken, evenals de centrumring; Het parkeren efficiënter en klantvriendelijker maken, de aanpak van gevaarlijke knelpunten, de bereikbaarheid van de wijken (waaronder de ontsluiting Tolberg) en daarnaast het optimaal bereikbaar maken van de binnenstad.

Geagendeerd door Nieuwe Democraten:
“De snelste weg is steeds vaker een langere omweg” en daarom juichen wij de nieuwe centrumring toe. Hierbij willen wij spreken over richting eenrichtingsverkeer Molenstraat. Wij zoeken naar een hardere sturing om het ongewenste verkeer in de binnenstad te weren zodat de binnenstad het domein wordt van voetgangers, fietsers en bestemmingsverkeer. Daarnaast willen wij spreken over de fietsinfrastructuur die breder en logischer moet met uiteraard reguliere handhaving. Tevens willen wij komen tot meer en betere scheiding van de verschillende verkeersstromen waarbij uniformering zeker bijdraagt aan meer veiligheid en doorstroming. Verder willen wij spreken over de opbrengsten van de participatie en de vertaling hiervan naar het GVVP en de mobiliteitsagenda. Inzake de korte termijn opgaven pleiten wij er opnieuw voor dat de ontsluiting van de Weihoek middels een tunnel onder de A58 wordt opgenomen.

Geagendeerd door Roosendaalse Lijst:
De Roosendaalse Lijst heeft het GVVP en de interactieve sessies met grote belangstelling gevolgd en onderschrijft de geschetste 17 korte termijn opgaven. We vinden het echter jammer dat ondanks participatieve inbreng, de ontsluiting van de Tolberg zonder verdere tekst en uitleg op de lange baan wordt geschoven. Wat dit punt betreft, willen we graag met de overige fracties van gedachten wisselen om te kijken op welke wijze we dit langlopende onderwerp concreet handen en voeten kunnen geven. Een ander punt van aandacht voor de Roosendaalse Lijst is goede logistieke verbindingen voor het landbouwverkeer. Dit in relatie tot de verkeersveiligheid in wijken en dorpen.

Geagendeerd door D66:
De fractie van de D66 vraagt zich af hoe het college het GVVP gaat gebruiken voor de onderbouwing van toekomstige projecten en werkzaamheden. D66 heeft eerder bij Raadsmededeling 8O-2015 (Procesbeschrijving actualisatie GVVP) al vragen gesteld over de technische verkeersgegevens. Deze zouden gedurende het proces beantwoord worden. D66 mist deze gegevens in de stukken. Hiervoor heeft D66 nog schriftelijke vragen in voorbereiding (deze volgen). Afhankelijk van de antwoorden op deze vragen zal de D66-fractie haar agendering aanvullen, danwel bij tevredenheid over de antwoorden haar eerste termijn intrekken.

Geagendeerd door PvdA:
De PvdA kan de koers tot 2025 volgen, maar wel met een aantal andere accenten; De PvdA fiets enquête maakt duidelijk een andere Roosendaalse focus dan wordt voorgesteld, de lange termijn opgaven spoor en A58 vertonen een discrepantie met de inzet van de Provincie Brabant en de opgaven en ambities zien nog teveel op onderzoek terwijl de opgaven en ambities niet (altijd) nieuw zijn. Voor de PvdA graag een verdieping op actie.

6. SLUITING

De voorzitter van de Commissie

J.J.M.M. Wezenbeek

De agenda en bijbehorende stukken zijn te vinden op www.raad.roosendaal.nl.
Van de vergadering wordt een video-opname gemaakt. Deze video is zowel rechtstreeks als achteraf op internet terug te zien.