

Ministerie van Defensie
t.a.v. Programmadirectie Transformatie Vastgoed Defensie (TVD)
o.v.v. kazerne KCT
Postbus 20701
2500 ES Den Haag

contactpersoon : Esther van der Mark

telefoonnummer : 0165 57 9277

onderwerp : Zienswijze voornemen projectbesluit en het participatie-
plan KCT

Roosendaal : 23-05-2024

ons zaaknummer : 910475

uw kenmerk :

bijlage(n) : 1

Geachte heer/mevrouw,

Op 19 april 2024 is de ruimtelijke procedure gestart voor de nieuw te bouwen kazerne van het Korps Commandotroepen in Nispen. Als onderdeel hiervan kan een zienswijze worden ingediend op het voornemen projectbesluit en het participatieplan.

In de raadsvergadering van 16 mei j.l. heeft de gemeenteraad besloten van deze mogelijkheid gebruik te maken.

In opdracht van de gemeenteraad bied ik u in de bijlage de zienswijze van de gemeenteraad aan.

Hoogachtend,



Esther van der Mark
Griffier

Aan het ministerie van Defensie, ter attentie van de programmadirectie Transformatie Vastgoed,

Graag willen we u, als Gemeenteraad van Roosendaal, deze zienswijze aanbieden op het voornemen en het participatieplan ten behoeve van het oprichten van een nieuwe kazerne voor het Korps Commandotroepen binnen de Gemeente Roosendaal, meer specifiek nabij Nispen.

Ten aanzien van het participatieplan hebben we de volgende opmerkingen en vragen:

Participatieplan

- Voor ons is niet duidelijk wie u verstaat onder 'omwonenden' binnen uw participatieplan. Wij verzoeken u om meer duidelijkheid te geven op basis waarvan iemand aangemerkt is als omwonend en met wie met wie welk gesprek zal voeren. Hierover zou vooraf meer duidelijkheid moeten zijn.
- Wij zien nog niet duidelijk of en zo ja welke, (belangen)organisaties en verenigingen worden betrokken, naast de omwonenden. Wij raden u aan ook om het gesprek met deze partijen op te nemen in uw participatieplan.
- Als we uw participatieplan goed lezen worden we als gemeenteraad vanaf mei 2024 ook betrokken bij dialoogsessies en eventuele werkateliers. Wij zouden hiervan tijdig inzicht willen hebben wanneer deze dialoogsessies en ateliers plaats gaan vinden, waarbij vooraf duidelijkheid is over het proces en terugkoppeling van deze werkateliers.

Oprichten nieuwe kazerne nabij Nispen

- De bouw van een nieuwe kazerne van deze omvang heeft invloed op de leefomgeving van het dorp en haar inwoners. Het landschap zal enorm veranderen. Voor ons is nu niet duidelijk welke impact dit zal hebben op de waterberging en biodiversiteit van het gebied. Graag ontvangen wij tijdig hierover aanvullende informatie en resultaat gegevens van de benodigde onderzoeken.
- Het aantal verkeersbewegingen in en rond het dorp zal toenemen. Meer voertuigen, maar ook meer mensen zullen de dorpskern gaan bezoeken. Wij verzoeken u om tijdig een verkeerskundig onderzoek af te ronden, waarbij u deze effecten in beeld heeft gebracht, zodat duidelijk is welke aanvullende maatregelen of voorzieningen moeten worden getroffen.
- Voor het nemen van infrastructurele en mobiliteitsmaatregelen (zoals wegaanpassingen of OV), voor zowel de verbetering toegankelijkheid kazerne en Nispen, alsmede de toegankelijkheid tussen dit gebied en de stad Roosendaal (A58), verwachten wij van u een uitgewerkt plan met concrete aanpassingen en maatregelen.
- Naar verwachting zal de behoefte aan dagelijkse detailhandel in de directe omgeving toenemen. Het voorzieningen niveau van Nispen kan hierdoor een kans krijgen om te groeien of ten minste in stand blijven, zoals bijvoorbeeld een supermarkt. Wij vragen om binnen de uitwerkingsafspraken te komen tot een voorzieningenplan voor de nabije omgeving, waarbij het huidige voorzieningenniveau moet worden versterkt.

Zaaknummer: 910475

- Het realiseren van de kazerne legt beslag op het buitengebied. We vragen u om mee te wegen dat er voldoende ruimte in het buitengebied moet blijven voor andere belangrijke doelen zoals bijvoorbeeld het bieden van mogelijkheden aan agrariërs om te kunnen blijven investeren en uitbreiden.
- Wij verwachten vanuit het ministerie voldoende begeleiding (fysiek als mentaal) voor direct betrokkenen binnen het door u aangewezen plangebied.
- Veel inwoners van het dorp hebben de wens om in het dorp te blijven wonen. Gezien het feit dat het aantal medewerkers op de kazerne zal toenemen, verwachten we dat dit ook de druk op de lokale woningmarkt zal toenemen. Wij vragen hiervoor aandacht in het participatieproces.

Tot zover onze zienswijze en onze vragen naar aanleiding van uw voornemen voor het oprichten van een nieuwe kazerne voor de Korps Commandotroepen in Roosendaal, meer specifiek nabij Nispen, en het bijbehorende participatieplan.

Wij wachten uw reactie af,

Namens, de gemeenteraad van Roosendaal.

CDA, Nicole Roeken
VLP Roosendaal, Wilbert Brouwers
Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans
Burgerbelangen Roosendaal, Selda Bozkurt
PvdA, Björn Rommens
VVD, Menno Nefs
GroenLinks, Christian Villée
Vitaal Liberaal, Jac Wezenbeek
Forum voor Democratie, Corrie van Leerzem