

Datum: 18 april 2024 **Zaaknummer:** 844826

Van: Het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder Van Midden

Aan: De raad van de gemeente Roosendaal

Kopie aan: -

Onderwerp: Nieuwe locatie Korps Commandotroepen

Bijlagen: 2

Kennismemen van Bestuurlijk Akkoord met betrekking tot de realisatie van een nieuwe kazerne voor het Korps Commandotroepen in de regio Roosendaal-Rucphen

Inleiding

Het Ministerie van Defensie werkt aan het fundamenteel vernieuwen en verduurzamen van haar vastgoedportefeuille. In dat kader zoekt zij ook naar een nieuwe locatie voor het Korps Commandotroepen (KCT). Het ministerie trekt hiertoe samen op met de provincie Noord-Brabant en de gemeenten Roosendaal en Rucphen. In 2022 hebben deze partijen gezamenlijk een bestuurlijk voornemen ondertekend, waarin zij afspraken het KCT te willen behouden voor de regio en gezamenlijk te zoeken naar een passende nieuwe locatie. In het Bestuurlijk Akkoord van 17 april 2024 hebben zij vastgelegd dat de eerste voorkeurslocatie een gebied nabij de Antwerpseweg in het buitengebied van Roosendaal is, nabij de kern Nispen. In het Bestuurlijk Akkoord zijn verder afspraken gemaakt over de vervolgpprocedure, landschappelijke inpassing, natuurcompensatie en de manier waarop omwonenden (in brede zin) bij het vervolgproces worden betrokken.

Vanwege het nationale belang van deze ontwikkeling, en vanwege de gevoeligheid van Defensiegerelateerde projecten, viel het project tot dusver onder het predikaat “departementaal vertrouwelijk” en is door Defensie – en in het verlengde daarvan door onze burgemeester – geheimhouding opgelegd. Deze gold tot vandaag, 18 april 2024.

Met deze raadsmededeling informeren wij u over de inhoud van het bestuursakkoord, het doorlopen proces en de vervolgstappen.

Beoogde effecten

We hebben het bestuurlijk akkoord ondertekend omdat we hiermee de volgende effecten willen bereiken:

- Behoud van werkgelegenheid voor de KCT-ers in Roosendaal;
- Voorkomen van verhuizen van KCT-ers en hun (vaak elders in Roosendaal en de regio werkzame) partners naar elders;
- Behoud van de historische band tussen het KCT en Roosendaal, en van de voorbeeldfunctie van het KCT voor Roosendaalse jongeren;
- Voorkomen van overlast voor de omgeving van de nieuwe kazerne;
- Versterking van natuurwaarden door een goede landschappelijke inpassing;
- Creëren van draagvlak voor de nieuwe kazerne door het betrekken van omwonenden en inwoners van Nispen bij de ontwikkeling van de nieuwe kazerne;
- Versterken stedelijke structuur en bijdragen aan ontwikkelen van de A58-zone door de regio over de invulling van de vrijkomende locatie van de Engelbrecht van Nassaukazerne aan de gemeente te laten.

Doorlopen proces

In 2021 maakte het Ministerie van Defensie bekend te werken aan een fundamentele herziening van haar vastgoed- en locatieportefeuille, zoals vastgelegd in het Strategisch Vastgoedbeleid van het ministerie. De onderliggende motivatie was de opgave om Defensie te moderniseren, om door regionale concentratie van eenheden 35 tot 40% kostenreductie op vastgoed te realiseren, om het

vastgoed te vernieuwen en verduurzamen en om de groeipotentie te behouden. Daar lag de Defensievisie 2035 weer aan ten grondslag.

In eerste instantie was er sprake van het concentreren van verschillende eenheden, waaronder het Roosendaalse Korps Commandotroepen (KCT) op één locatie elders in de provincie. Zowel uit personele overwegingen binnen Defensie zelf, als door de inzet van de gemeente Roosendaal, is dit in een vroeg stadium door Defensie aangepast naar “we zoeken een nieuwe, grotere en duurzame locatie voor het KCT in de regio Roosendaal-Rucphen”.

In juni 2022 hebben Roosendaal, Rucphen, de provincie Noord-Brabant en het Ministerie van Defensie een bestuurlijk voornemen ondertekend. Hierin werden twee zaken afgesproken:

- 1) Partijen onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheid van het realiseren van een nieuwe kazerne voor het KCT in de regio Roosendaal-Rucphen, en werken hiervoor een of meer voorkeurslocaties uit;
- 2) Partijen verkennen de mogelijkheden voor de invulling van de vrijkomende locatie van de huidige kazerne.

Vervolgens is door partijen gezamenlijk onderzocht, welke locaties voor een nieuwe kazerne geschikt kunnen zijn. Daarbij is van grof naar fijn gewerkt: van globale zoekgebieden ten westen, oosten en zuiden van Roosendaal, en ten westen en zuiden van Rucphen, naar een viertal meer afgebakende zoekgebieden, naar uiteindelijk 2 specifieke voorkeurslocaties. In juni 2023 is gezamenlijk vastgesteld dat de locatie Antwerpseweg in Roosendaal de eerste, en Zundertseweg in Rucphen de tweede voorkeurslocatie is. Partijen hebben vervolgens de vervolgstappen m.b.t. de grondvererving, ruimtelijke procedures en participatie uitgewerkt en het bestuurlijk akkoord voorbereid. Dit is op 17 april 2024 in Roosendaal ondertekend door de staatssecretaris van Defensie, de gedeputeerde RO van de provincie en de burgemeesters van Rucphen en Roosendaal.

Inhoud bestuurlijk akkoord

In het bestuurlijk akkoord is het volgende opgenomen:

- De eerste voorkeurslocatie is Antwerpseweg, Roosendaal en de tweede voorkeurslocatie is Zundertseweg, Rucphen;
- Partijen zetten zich in voor goede ruimtelijke inpassing en voor benodigde aanpassingen infrastructuur, rekening houdend met belangen van omgeving en omwonenden;
- Partijen maken afspraken over optimale landschappelijke inpassing en natuurcompensatie volgens de regelgeving van de provincie en regionale West-Brabantse afspraken;
- Defensie onderzoekt maatregelen die nodig zijn in omgeving en partijen maken afspraken over hoe feitelijke en financiële verantwoordelijkheden worden verdeeld;
- In overleg met inwoners Nispen onderzoeken Defensie en Roosendaal de impact op de lokale situatie;
- Partijen zetten zich gezamenlijk in (ieder binnen de eigen verantwoordelijkheden) voor goede participatie;
- Defensie is verantwoordelijk voor planologische proces en grondvererving;
- De gemeenteraden van Roosendaal en Rucphen worden vroegtijdig betrokken bij het vervolgproces;
- De locatie blijft geheim tot het voorkeursrecht is gevestigd en voornemen tot het nemen van een projectbesluit openbaar is. De gemeenteraden van Rucphen en Roosendaal kunnen (na afstemming tussen gemeenten en het Ministerie van Defensie) voorafgaand en tijdig worden geïnformeerd;
- Het ministerie van Defensie, het RVB, de provincie Noord-Brabant en de gemeente Roosendaal gaan in overleg over de toekomstige ontwikkeling van de Engelbrecht van Nassaukazerne als onderdeel van een groter stedelijk herontwikkelingsgebied. Hiertoe wordt door partijen een apart projectteam gevormd dat onderzoekt of en hoe – met inachtneming van wet- en regelgeving – voorbereidende stappen kunnen worden gezet die het mogelijk maken om een eventuele verkoop van de vrijgekomen terreinen aan de Gemeente Roosendaal zonder onnodige vertraging te laten plaatsvinden.

Financiële consequenties

Het ondertekenen van het bestuurlijk akkoord heeft geen financiële consequenties.

Communicatie

Het Ministerie van Defensie voert de regie over de communicatie rond dit project. Naast het informeren van de pers zorgt zij er voor, dat de direct belanghebbenden schriftelijk over dit project worden geïnformeerd. Voor geïnteresseerden, belanghebbenden en raadsleden uit de gemeenten Roosendaal, Rucphen en Essen wordt een voorlichtingsavond in Nispen georganiseerd. Deze vindt plaats op <definitieve datum volgt> april 2024 in Nispa, Nispen.

Vervolg(procedure)

Om de nieuwe kazerne te ontwikkelen dient een ruimtelijke procedure te worden gevolgd. Deze wordt door het Rijk gevoerd. Zij maken op 18 april een “voornemen tot het nemen van een projectbesluit” en een “kennisgeving participatie” bekend. Hierin geven zij aan dat het Rijk van plan is een nieuwe kazerne te ontwikkelen op de voorkeurslocatie, en geven ze aan op welke manier de participatie vorm krijgt. Tijdens deze procedure staat zowel de locatiekeuze zelf, als de wijze waarop deze vorm kan krijgen, open voor zienswijzen en bezwaar. Ook op 18 april verstuurt Defensie een Kamerbrief aan de Tweede Kamer, met daarin een toelichting op het voorgenomen projectbesluit.

Naast de planologische procedure is het Rijk ook verantwoordelijk voor de grondverwerving, incl. bijbehorende procedures. Tegelijk met het openbaar maken van dit plan vestigt het Rijk daartoe ook het voorkeursrecht op de beoogde locatie voor de nieuwe kazerne, en neemt ze een voorbereidingsbesluit.

De oude locatie van de Engelbrecht van Nassaukazerne zal te zijner tijd vrijkomen. Parallel aan de ontwikkeling van de nieuwe locatie gaat een tweede projectteam aan de slag om te onderzoeken hoe deze locatie het beste door de gemeente Roosendaal kan worden ontwikkeld, met medewerking van Rijk en provincie.

Bijlagen:

- Persbericht (gezamenlijk opgesteld met Ministerie van Defensie, provincie Noord-Brabant en gemeente Rucphen);
- Informatie vanuit het ministerie van Defensie: kennisgeving participatie en -projectbesluit, Kamerbrief.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
De secretaris,

De burgemeester,





> Retouradres Postbus 20701 2500 ES Den Haag
de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Bezuidenhoutseweg 67
2594 AC Den Haag

Datum 18 april 2024
Betreft Start ruimtelijke procedure voor realisatie nieuwe kazerne
Korps Commandotroepen in Roosendaal

Inleiding

Voor militairen is een kazerne een thuisbasis waar wordt opgeleid, gesport, geoefend en missies worden voorbereid. In veel gevallen wordt er ook geleefd. Militairen moeten dan ook kunnen beschikken over moderne en aantrekkelijke werk- en leefomstandigheden. Dat geldt ook voor onze militairen van het Korps Commandotroepen (KCT). Met deze brief informeer ik uw Kamer mede namens de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over het starten van de ruimtelijke procedure voor de realisatie van een nieuwe kazerne voor het KCT in Roosendaal. Deze start vloeit voort uit het bestuurlijk akkoord dat tussen de provincie Noord-Brabant, de gemeenten Roosendaal en Rucphen en Defensie op 17 april 2024 is getekend. In dit bestuurlijk akkoord staat de voorlopige voorkeurslocatie voor de nieuwe kazerne genoemd, waarbij de afspraak is de geschiktheid van deze locatie verder te onderzoeken. Het realiseren van een nieuwe kazerne is onderdeel van de vastgoedopgave uit het Strategisch Vastgoedplan (SVP) 2022 van 2 december 2022 (Kamerstuk 36 124 nr. 12).

Investeren in een nieuwe kazerne

Het KCT is een eenheid van de Koninklijke Landmacht en heeft als taak het voorbereiden en uitvoeren van speciale operaties voor bondgenootschappelijke verdedigings- en crisisbeheersingstaken. Het KCT heeft oefen- en werklocaties in gebruik in de omgeving van Roosendaal en Rucphen. Het huidige vastgoed in Roosendaal sluit niet aan bij de actuele behoefte en eisen op het gebied van werkomstandigheden, verduurzaming en het beschikbare (onderhouds)budget. Het ontbreekt aan goede schiet- en trainingsfaciliteiten, de huidige terreinen zijn (te) klein en versnipperd gelegen en bieden geen goed werk- en leefklimaat voor het personeel. Ook de spreiding van de bedrijfsvoering over de Engelbrecht van Nassaukazerne in Roosendaal en Logistiek Centrum Rucphen veroorzaakt beperkingen. Er is behoefte aan een kazerne met alle voorzieningen op één locatie, die aantrekkelijk is om in te werken en wonen en duurzaam en betaalbaar is. De provincie Noord-Brabant, de gemeenten Roosendaal en Rucphen en Defensie hebben via een gezamenlijke zoektocht een naar verwachting geschikte nieuwe locatie voor het KCT gevonden om de activiteiten te concentreren, vernieuwen en uit te breiden. Deze bevindt zich in het zuiden van de gemeente Roosendaal. De geschiktheid van deze locatie wordt verder onderzocht. Hiervoor start op 19 april 2024 de ruimtelijke procedure.

Behoud van lokale verbondenheid

Het KCT is ruim 70 jaar gehuisvest in de regio Roosendaal en Rucphen en dus al lang verbonden met de regio. Defensiemedewerkers en hun gezinnen voelen zich er al vele jaren thuis. De historische banden met de regio zijn nauw en de betekenis van de commando's voor de samenleving is groot. Vanuit de positieve bijdrage van Defensie aan de werkgelegenheid en leefbaarheid in de

regio, zijn in een gezamenlijk onderzoek verschillende kansrijke locaties in de regio voor de nieuwe kazerne onderzocht. Dit door deze te toetsen op ruim vijftig criteria op het gebied van onder andere natuur, bodem en water, mobiliteit, duurzame energie en ruimtegebruik. De gevonden locatie in Roosendaal scoort het beste op deze criteria.

Start ruimtelijke procedure

Het planologisch aanwijzen van een locatie voor een nieuwe kazerne verloopt volgens de Omgevingswet via een projectprocedure. Defensie werkt hierin samen met de regio stapsgewijs toe naar de ruimtelijke inpassing van de nieuwe kazerne. Er vindt onder andere onderzoek plaats naar de milieueffecten, de positionering van de kazerne op de beschikbare percelen en de ontsluiting van de kazerne op het regionale/lokale wegennet. Op basis van alle informatie is het streven om in 2026 een definitief besluit te nemen over het realiseren van de kazerne op de voorkeurslocatie in Roosendaal.

Met de start van de projectprocedure vestigt de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties op mijn verzoek ook voorkeursrecht op de percelen die nodig zijn om de nieuwe kazerne te realiseren. Hiermee krijgt het Rijk het eerste recht van koop. De grondeigenaren die het betreft zijn persoonlijk geïnformeerd. Defensie wil samen met de grondeigenaren op zoek naar passende oplossingen, waarbij zij zich kunnen laten bijstaan door een adviseur in het proces van grondverkoop en grondruil.

Geen deel van nationaal programma

Dit project maakt geen deel uit van het Nationaal Programma Ruimte voor Defensie (NPRD) dat in december 2023 aan uw Kamer is gezonden. De redenen hiervoor zijn dat het KCT nu al in de omgeving Roosendaal/Rucphen is gehuisvest en eerder in de zomer van 2022 met de regio is afgesproken om de nieuwe kazerne in dezelfde omgeving te realiseren. Daarnaast geldt dat Defensie na het voltooien van de nieuwe kazerne de oude locatie in Roosendaal verlaat. In het komende half jaar besluit Defensie voor de locatie in Rucphen over herbesteding of alternatief gebruik. Per saldo komt meer ruimte vrij dan voor de nieuwe kazerne nodig is.

Tot slot

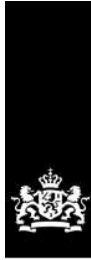
Dankzij de constructieve samenwerking met de provincie Noord-Brabant, de gemeenten Roosendaal en Rucphen en het Rijksvastgoedbedrijf is een belangrijke vervolgstap gezet voor het realiseren van een nieuwe kazerne voor het KCT. Daarmee onderschrijft dit proces de manier waarop Defensie haar opgaven graag wil realiseren: samen met de regio een oplossing zoeken met draagvlak en meerwaarde voor de betrokken partijen. Ik ben ervan overtuigd dat de regionale samenwerking zich in dit project ook in de komende periode zal voortzetten. Daarbij blijft Defensie oog houden voor wederzijdse belangen en opgaven.

Ik hecht eraan om voortgang te blijven boeken bij het realiseren van een nieuwe kazerne voor het KCT. De Kamer ontvangt periodiek informatie over de voortgang via de Stand van Defensie.

Hoogachtend,

DE STAATSSECRETARIS VAN DEFENSIE

mr. drs. C.A. van der Maat



Aan STASDEF
Van PDGB
Afgestemd met DMLVD, PD TVD, CDS, DCo, DJZ, HDFC
In afschrift aan

TER BESLISSING

Datum
9 april 2024

Onze referentie
BS2024011675

Opgesteld door

Omgevingsmanager
KD:Ambtelijke leiding

@mindef.nl

Aantal bijlagen

2

Nota

Goedkeuringen voor bestuurlijk akkoord, Kamerbrief en kennisgeving voornemen en participatie voor realisatie nieuwe kazerne Korps Commandotroepen (KCT)

Aanleiding

Op 17 april aanstaande ondertekent u het bestuurlijk akkoord over het realiseren van een nieuwe kazerne in de regio Roosendaal-Rucphen (ook: project KCT). Dit akkoord bevat een door Defensie, gemeenten Roosendaal en Rucphen, en de provincie Noord-Brabant gedragen kansrijke locatie. Voor deze locatie start Defensie op 19 april aanstaande de ruimtelijke procedure, waarmee deze locatie publiekelijk bekend wordt. Met de brief informeert u de Kamer over zowel het bestuurlijk akkoord als over de start van de ruimtelijke procedure voor het project KCT.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd:

1. Akkoord te gaan met het Bestuurlijk Akkoord, zodat deze op 17 april 2024 kan worden ondertekend.
2. In te stemmen met bijgevoegde Kamerbrief (verzending gepland op 18 april 2024).

Kernpunten

- De ruimtevraag van het KCT maakt deel uit van het Strategisch Vastgoedplan 2022 (SVP 2022) en is als project opgenomen in de Kamerbrief contouren Strategisch Vastgoedplan 2022.
- Eén van de uitgangspunten is dat het zoeken naar een oplossing voor de ruimtevraag samen met de bestuurlijke partners uit de regio gebeurt. Na een bestuurlijk voornemen met de gemeenten Roosendaal en Rucphen en de provincie Noord-Brabant (zomer 2022) is gezamenlijk gezocht naar een kansrijke nieuwe locatie voor het KCT en die is gevonden. Nu volgt een bestuurlijk akkoord met de afspraak om voor deze gevonden locatie in Roosendaal gezamenlijk vervolgstappen te zetten voor de realisatie van de nieuwe kazerne.
- De realisatie begint met een ruimtelijke procedure. Het project KCT is het eerste vastgoedproject uit het SVP 2022 waarin Defensie het planologische 'zware' instrument van een projectbesluit inzet, omdat er nieuwbouw op een nieuwe plek plaatsvindt. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is ook het opstellen van een Notitie Reikwijdte en Detailniveau en een milieueffectrapportage.
- Defensie publiceert op 19 april 2024 een kennisgeving voornemen en participatie, met een toelichting op het project en een toelichting op hoe belanghebbenden kunnen participeren bij de uitwerking van de plannen voor de nieuwe kazerne. Dit is mogelijk via een zienswijzeprocedure van zes weken.
- Het ministerie van Binnenlandse Zaken vestigt op ons verzoek een voorkeursrecht op de nu nog private gronden die nodig zijn voor de bouw van de nieuwe kazerne. De grondeigenaren worden hierover persoonlijk geïnformeerd. Defensie wil samen met de grondeigenaren zoeken naar passende oplossingen, waarbij zij zich kunnen laten bijstaan door een adviseur in het proces van grondverkoop en grondruil.

Toelichting

Financiële overwegingen

Deze Kamerbrief heeft geen directe financiële consequenties. Met het ondertekenen van het bestuurlijk akkoord gaan partijen geen investeringsverplichtingen aan.

De start van de projectprocedure leidt niet tot onomkeerbare stappen. HDfC heeft een garantstelling voor het project afgegeven om de benodigde gronden te kunnen aankopen. Mogelijk kunnen als gevolg van de vereiste natuurcompensatie nog indirecte consequenties volgen. Hiervoor is een reservering getroffen in het projectbudget.

Juridische overwegingen

DJZ heeft tijdens het totstandkomingsproces van het bestuurlijk akkoord op onderdelen meegelezen en geadviseerd over eventuele risico's. Dit heeft geleid tot aanpassingen in het uiteindelijke document. DJZ signaleerde (onder meer) dat een passage waarin Defensie zich committeert aan het naleven van de omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant, mogelijk onvoorziene juridische gevolgen kan hebben. De afdeling Leefomgeving geeft aan dat Defensie zelf invloed uitoefent op eventuele gevolgen door zelf een goede invulling te geven aan de benodigde natuurcompensatie, waar ook in het projectbudget geld voor is gereserveerd.

Het is van belang te signaleren dat voor de realisatie van het project rekening wordt gehouden met het omgevingsplan en eventueel benodigde vergunningen. Op voorhand kan niet worden voorzien of er procedures zullen worden ingesteld en in welke omvang.

Communicatie

Een intern en met de regio afgestemde integrale aanpak voor strategisch omgevingsmanagement, participatie en communicatie vormt de basis voor alle communicatieactiviteiten. Met daarin een afgewogen mix van communicatiemiddelen voor de eigen medewerkers, samenleving en omgeving. Denk hierbij aan een bijeenkomst voor KCT-medewerkers, een participatieplatform op defensie.nl, een nieuwsbericht, FAQ's, bewonersbrieven, een inloopbijeenkomst voor omwonenden en inzet van landelijke en regionale media.

Overwegingen Beleid/Overwegingen Uitvoering

Er is sprake van een uitwerking van bestaand beleid; er ligt al geruime tijd een bestuurlijk voornemen om op zoek te gaan naar een geschikte locatie. Deze nieuwe locatie gaat helpen in versterken van de operationele gereedheid van het KCT.

Krachtenveld

In de afgelopen periode is met een beperkt aantal mensen vanuit medeoverheden gesproken over mogelijk geschikte locaties. Dit om onrust in de samenleving zoveel als mogelijk te voorkomen. Uiteraard raakt het bouwen van een nieuwe kazerne de belangen van verschillende partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en (semi)overheden. Het Ministerie van Defensie vindt het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken daar waar het hun belangen raakt. Hiervoor is een participatieplan opgesteld, waar een ieder gedurende zes weken op kan reageren.

Informatie die niet openbaar wordt gemaakt

Persoonsgegevens van de steller en ondertekenaar worden gelakt vanwege bescherming van de persoonlijke levenssfeer.



Nieuwe kazerne commando's in zuiden Roosendaal

De beoogde locatie voor de nieuwe kazerne van het Korps Commandotroepen (KCT) is bekend. De nu nog verspreide voorzieningen van deze *special forces* moeten samenkomen in één duurzame kazerne aan de Antwerpseweg in Roosendaal, ten oosten van het dorp Nispen. De komende tijd wordt onderzocht of die locatie inderdaad geschikt is.

Dat schrijft staatssecretaris Van der Maat aan de Tweede Kamer. De commando's hebben nu meerdere oefen- en werklocaties in gebruik in Roosendaal en Rucphen, maar die voorzieningen zijn versnipperd en gedateerd. De afgelopen anderhalf jaar hebben Defensie, de provincie Noord-Brabant en de gemeenten Roosendaal en Rucphen gezocht naar een nieuwe locatie.

"Speciale eenheden zijn in deze veranderende wereld hard nodig. Het is mooi dat er een voorlopige voorkeurslocatie voor hun nieuwe kazerne is gevonden. Die moet aantrekkelijk zijn om te wonen en te werken, daarnaast zijn goede schiet- en trainingsfaciliteiten nodig", zegt Van der Maat. Commandant Smeets van de commando's. "Er wordt naar verwachting steeds vaker een beroep op ons gedaan. Wij hebben behoefte aan alle voorzieningen op één plek zodat mijn collega's zich optimaal kunnen voorbereiden voor hun taak: direct wereldwijd inzetbaar zijn."

Onderzoek naar de milieueffecten

Bij de zoektocht naar een nieuwe kazerne zijn verschillende locaties getoetst op criteria als natuur, bodem en water, mobiliteit, duurzame energie, defensiegebruik en ruimtegebruik. De locatie aan de Antwerpseweg kwam hier als beste uit naar voren.

Samen met de regio werkt Defensie stapsgewijs toe naar de ruimtelijke inpassing van de nieuwe kazerne. Er wordt onder meer onderzoek gedaan naar de milieueffecten en naar kansen voor bijvoorbeeld het verbeteren van de natuur. Op verzoek van Defensie heeft de minister van Binnenlandse Zaken een voorkeursrecht gevestigd op de percelen die in beeld zijn als beoogde locatie. Dit betekent dat het Rijk het recht van eerste koop heeft op deze percelen.

Het Korps Commando Troepen zit al meer dan 70 jaar in de regio en heeft dus nauwe historische banden met Roosendaal en Rucphen. "Het is goed dat het KCT naar een andere en vooral betere plek gaat binnen onze gemeente", stelt burgemeester Han van Midden van Roosendaal. "Onze commando's zijn van erkende wereldklasse, dragen bij aan de werkgelegenheid en onze lokale economie en hebben bovendien een prachtige voorbeeldfunctie voor onze jeugd." Ook de Rucphense burgemeester Marjolein van der Meer Mohr is verheugd. "Dit betekent dat het KCT stevig verankerd blijft in onze regio. Bovendien ben ik trots dat de trainingsfaciliteiten in de bossen van Rucphen behouden blijven." De Brabantse gedeputeerde Wilma Dirken onderstreept dat de commando's bij Brabant horen. "Hun bijdrage aan (inter)nationale veiligheid is zeer belangrijk. De provincie werkt daarom constructief mee aan een modern kazernecomplex van het Korps Commandotroepen op deze locatie."

Het is de bedoeling om in 2026 een definitief besluit te nemen over de voorkeurslocatie in Roosendaal. Als dan het besluit wordt genomen dat de kazerne daadwerkelijk aan de Antwerpseweg komt kan de realisatie van de kazerne beginnen. Dat kan nog enkele jaren duren.

Speciale operaties

Het KCT is een eenheid van de Koninklijke Landmacht. Commando's voeren speciale

operaties uit in vijandelijk gebied. Daarnaast verlenen ze steun aan bondgenoten en eenheden van landmacht, luchtmacht en marine.

Zie ook:

- [defensie.nl/kazernekct](https://www.defensie.nl/kazernekct)

- <https://www.defensie.nl/actueel/nieuws/2022/07/14/zoektocht-naar-locatie-voor-nieuwe-kazerne-commandos>

Onderwerp:

- <https://www.defensie.nl/organisatie/landmacht/eenheden/kct>

Organisatieonderdeel:

- <https://www.defensie.nl/organisatie/landmacht>



FAQ

Bestuurlijk akkoord en kennisgeving voornemen projectbesluit & participatie nieuwe kazerne KCT

Versie 18 april 2024

Nut en noodzaak

Waarom is een nieuwe kazerne voor het KCT nodig?

Er is behoefte aan een kazerne met alle voorzieningen op één locatie, die aantrekkelijk is om in te werken en wonen en duurzaam en betaalbaar is. De kazernes in Roosendaal en Rucphen sluiten niet aan bij deze behoefte. Een deel van de gebouwen is sterk verouderd, niet duurzaam en biedt te weinig ruimte voor de werkzaamheden van het KCT.

Wat is een bestuurlijk akkoord en waarom is dit er?

Het bestuurlijk akkoord laat zien dat we als Defensie, de gemeenten Roosendaal en Rucphen en de provincie Noord-Brabant van begin tot eind samen werken aan de nieuwe locatie van de kazerne. Zodat zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met wensen en zorgen. In het bestuurlijk akkoord staan afspraken over de voorlopige voorkeurslocatie en waar alle partijen verantwoordelijk voor zijn.

Waarom is de voorlopige voorkeurslocatie op deze plek in Roosendaal?

De locatie aan de Antwerpseweg in Roosendaal, ten oosten van het dorp Nispen scoort het beste op ruim 50 criteria op het gebied van natuur, bodem en water, mobiliteit, duurzame energie, defensiegebruik en ruimtegebruik.

Proces

Wat is er gebeurd?

Op 14 juli 2022 is een bestuurlijk voornemen getekend, waarin de gemeenten Roosendaal en Rucphen, de provincie Noord-Brabant en Defensie een zoektocht zijn gestart naar een nieuwe locatie voor het KCT. Daarna zijn in gezamenlijkheid verschillende locaties in de regio onderzocht voor een nieuwe kazerne. Uit het onderzoek komt de locatie aan de Antwerpseweg in Roosendaal, ten oosten van het dorp Nispen, naar voren als de beste keuze. Op 17 april 2024 is door alle partijen een bestuurlijk akkoord getekend waarin deze locatie als beoogde locatie voor de nieuwe kazerne is vastgelegd. De afspraak is ook om de geschiktheid van deze locatie verder te onderzoeken met inbreng vanuit de regio. Hiervoor start op 19 april

2024 de zogenoemde ruimtelijke procedure om te komen tot een projectbesluit.

Wat gaat er nog gebeuren?

Om te komen tot een definitieve keuze voor de nieuwe locatie van het KCT doorloopt Defensie de projectprocedure van de Omgevingswet. Deze bestaat uit 5 stappen, waarbij voor het project KCT geldt dat de stappen 1 en 2 tegelijkertijd plaatsvinden:

1. Kennisgeving voornemen projectbesluit (april 2024)
2. Kennisgeving participatie (april 2024)
3. Verkenning (vanaf april 2024)
4. Voorkeursbeslissing (najaar 2025)
5. Projectbesluit (zomer 2026)

Het is de bedoeling om in 2026 een definitief besluit te nemen over de voorkeurslocatie in Roosendaal. Naar verwachting wordt de kazerne in 2036 opgeleverd.

Wat betekent een voorlopige voorkeurslocatie?

Het betekent dat deze locatie de voorkeur heeft van zowel Defensie als de gemeenten Roosendaal en Rucphen, de provincie Noord-Brabant en het Rijksvastgoedbedrijf. Als het projectbesluit over 2 jaar is genomen, wordt de locatie definitief vastgesteld.

Hoe gaat het komende onderzoek eruit zien? Wat wordt er precies onderzocht en wat niet?

Defensie gaat de komende tijd in gesprek met de omgeving over het inpassen van de kazerne in de omgeving, het ontwerp van de kazerne en het ontsluiten van de kazerne op het lokale en regionale wegennet. Daarnaast wordt de mate van overlast en impact op de omgeving onderzocht tijdens de zogenoemde m.e.r.-procedure. Binnen deze procedure wordt als eerste in een zogenoemde Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) de gewenste inhoud en diepgang van de uit te voeren milieueffectrapportage (mer) beschreven. U kunt hierover meedenken door bijvoorbeeld te reageren op de kennisgeving voornemen projectbesluit of het concept-NRD.

Wanneer wordt een besluit genomen over de definitieve locatie?

Naar verwachting in 2026.

Onderzoek naar voorlopige voorkeurslocatie

Waarom is alleen gezocht in de regio Roosendaal en Rucphen?

De historische banden met de regio zijn nauw en de betekenis van de commando's voor de samenleving is groot. Dit is van grote meerwaarde

voor zowel Defensie als de regio. Daarom is samen besloten in dezelfde regio te zoeken naar een geschikte locatie. Door in de regio te blijven hoeft het oefenterrein en bijbehorende tentenkampen in Rucphen niet te worden verplaatst.

Wie zijn er allemaal betrokken bij de zoektocht naar een nieuwe locatie?

Defensie betreft zoveel mogelijk belanghebbenden en expertises bij de zoektocht. Denk aan inwoners van de regio en omwonenden, milieuorganisaties, het waterschap, belangenorganisaties, het ministerie van BZK, het Rijksvastgoedbedrijf, gemeenten en provincie. Meer hierover vindt u in het participatieplan op defensie.nl/kazernekct.

Over de nieuwe kazerne

Wat is het KCT?

Het Korps Commandotroepen (KCT) is een eenheid van de Koninklijke Landmacht die als taak heeft het voorbereiden en uitvoeren van Speciale Operaties in het kader van bondgenootschappelijke verdedigings- en crisisbeheersingstaken. Het KCT staat 365 dagen per jaar, 24 uur per dag gereed voor operationele inzet, waar dan ook ter wereld.

Hoe gaat de nieuwe kazerne eruit zien en wat gaan ze daar doen?

Samen met de regio werkt Defensie stapsgewijs toe naar de ruimtelijke inpassing van de nieuwe kazerne. Het ontwerp van de nieuwe kazerne moet nog worden gemaakt. Dit gebeurt in samenspraak met de omgeving en andere belanghebbenden. Op de nieuwe kazerne is in ieder geval ruimte voor legering, kantoren, leslokalen, een bedrijfsrestaurant, medisch centrum, indoor sportvoorzieningen, outdoor sportvoorzieningen waaronder een klimtoren, sportveld en hindernisbaan, schietfaciliteiten, magazijnen, een munitiebunker, ruimte om te kunnen vliegen met kleine drones en passende natuur- en groenvoorzieningen.

Te verlaten locaties

Wat gebeurt er met de militaire locaties in Roosendaal en Rucphen?

Na het voltooiën van de nieuwe kazerne zal de locatie Engelbrecht van Nassaukazerne worden verlaten. In het komende half jaar besluit Defensie voor de locatie in Rucphen over herbestemming of alternatief gebruik voor de locatie in Ossendrecht over alternatief gebruik. Het oefenterrein inclusief de tentenkampen op de Rucphense heide blijft behouden.

Impact op de omgeving

Hoeveel (geluids)overlast ga ik krijgen?

Defensie houdt zich aan de wettelijke normen en kaders. Mogelijke (geluids)overlast is op dit moment nog niet bekend. De mate van (geluids)overlast en impact op de omgeving wordt in 2025 onder andere onderzocht tijdens de zogenoemde m.e.r.-procedure. Binnen deze procedure wordt als eerste in een zogenoemde Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) de gewenste inhoud en diepgang van de uit te voeren milieueffect-rapportage beschreven. U kunt hierover meedenken door bijvoorbeeld te reageren op de kennisgeving voornemen projectbesluit of het concept-NRD.

Wat doet de kazerne met de verkeersdrukke in de omgeving?

Defensie laat onderzoeken welke impact de te realiseren kazerne heeft op de vraag naar en belasting van bestaande lokale en regionale infrastructuur zoals autowegen, fiets- en voetpaden, parkeerplaatsen, ondergrondse kabels, (riool)leidingen en voorzieningen voor het openbaar vervoer. Ook wordt gekeken naar mogelijke oplossingen hiervoor. Op voorhand is bekend dat de Antwerpseweg (ruim) voldoet aan de verwachte verkeerstoename.

Is al bekend waar de ingang van de kazerne komt?

Dat is nog niet bekend. Defensie laat onderzoeken welke impact de te realiseren kazerne heeft op de vraag naar en belasting van bestaande lokale en regionale infrastructuur zoals bv. autowegen, fiets- en voetpaden, parkeerplaatsen, ondergrondse kabels, (riool)leidingen en voorzieningen voor openbaar vervoer.

Wat betekent dit voor de natuur?

Er wordt verdiepend onderzoek gedaan naar de milieueffecten en naar kansen voor bijvoorbeeld het verbeteren van de natuur. Gesprekken met onder andere het Waterschap zijn hierover gaande. In overleg met de provincie Noord-Brabant en de gemeente Roosendaal zal eventuele natuurcompensatie zoveel als mogelijk regionaal in het Natuurnetwerk Brabant worden gedaan.

Communicatie en participatie

Bij wie kan ik terecht voor vragen?

Op defensie.nl/kazernekct vindt u alle informatie over de zoektocht naar en realisatie van een nieuwe kazerne voor het KCT. Op 24 april bent u van 19:00 tot 21:00 uur harte welkom bij de inloopbijeenkomst in dorpshuis Nisipa in Nispen. Op woensdag 15 mei vindt de tweede inloopbijeenkomst

plaats van 19:00 tot 21:00 uur in het gemeentehuis van Roosendaal. Tijdens de inloopbijeenkomsten kunt u in gesprek gaan met experts van Defensie. Daarnaast kunt u uw vragen stellen via kazernekct@mindef.nl.

Hoe word ik betrokken?

Tijdens het gehele proces gaat Defensie in gesprek met de omgeving. In het participatieplan kunt u lezen hoe Defensie dit doet. Van 19 april tot en met 31 mei 2024 kunt u uw zienswijze indienen op de kennisgeving voornemen projectbesluit en het participatieplan.

Hoe kan ik bezwaar maken?

U kunt geen formeel bezwaar maken. Wel kunt u van 19 april tot en met 31 mei 2024 uw zienswijze indienen op de kennisgeving voornemen projectbesluit en het participatieplan.

Waar kan ik wel en niet wat van vinden?

U kunt op dit moment reageren op de kennisgeving voornemen projectbesluit en het participatieplan. U kunt bijvoorbeeld reageren op vragen als: Is het project voldoende duidelijk? Zijn er initiatieven in de omgeving waar Defensie rekening mee moet houden? Heeft u nog andere suggesties of informatie die u met Defensie wil delen? Voor het participatieplan kunt u bijvoorbeeld reageren op vragen als: is het doel van het voorstel voor participatie u voldoende helder? Geeft dit voorstel voldoende inzicht in hoe u kunt meedenken? En sluit de participatiewijze aan op de manier waarop u graag betrokken wilt worden? In het verdere proces kunnen belanghebbenden meedenken op de impact van de kazerne op de omgeving, het ontwerp van de kazerne en het ontsluiten van de kazerne op het lokale en regionale wegennet.

Tot wanneer kan ik reageren?

U kunt tot en met vrijdag 31 mei 2024 reageren op de kennisgeving voornemen projectbesluit en het participatieplan. De hele procedure tot aan het projectbesluit duurt ongeveer 2 jaar. Tijdens deze periode kunt u op verschillende manieren participeren. De manier waarop vindt u in het participatieplan op defensie.nl/kazernekct.

Wat gebeurt er met mijn zienswijze?

Defensie stelt een reactie op waarin zij aangeeft of en hoe de zienswijzen zijn verwerkt. Deze 'nota van antwoord' wordt onder andere gepubliceerd op defensie.nl/kazernekct. De inbreng wordt daarnaast verwerkt in een update van het participatieplan.



Kennisgeving voornemen projectbesluit en participatie Nieuwe kazerne Korps Commandotroepen, Ministerie van Defensie

Het Ministerie van Defensie wil een nieuwe kazerne realiseren voor het Korps Commandotroepen (KCT). In deze kennisgeving leest u wat het project inhoudt, waarover u kunt meedenken en hoe u kunt reageren.

Wat houdt het project inhoudelijk in?

Het Korps Commandotroepen (KCT) is een eenheid van de Koninklijke Landmacht en heeft als taak het voorbereiden en uitvoeren van speciale operaties voor bondgenootschappelijke verdedigings- en crisisbeheersingstaken. Het KCT heeft oefen- en werklocaties in gebruik in de omgeving van Roosendaal en Rucphen. Het huidige vastgoed op deze locaties is niet duurzaam, gedateerd of sluit niet aan bij de actuele behoefte. Het ontbreekt onder andere aan goede schiet- en trainingsfaciliteiten, de terreinen zijn versnipperd en bieden geen goed werk- en leefklimaat voor het personeel. Ook de spreiding over de Engelbrecht van Nassaukazerne in Roosendaal en Logistiek Centrum Rucphen veroorzaakt grote beperkingen. Er is daarom gezocht naar een nieuwe locatie om de activiteiten te concentreren, vernieuwen en uit te breiden.

Het KCT is al ruim 70 jaar gehuisvest in de regio Roosendaal en Rucphen en dus al lang verbonden met de regio. Defensie heeft samen met de gemeenten Roosendaal en Rucphen en de provincie Noord-Brabant verschillende kansrijke locaties onderzocht in de regio Roosendaal/Rucphen voor een nieuwe kazerne. Dit onderzoek is gedaan aan de hand van ruim vijftig criteria op het gebied van onder andere; natuur, bodem en water, mobiliteit, defensiegebruik, duurzame energie, ruimtegebruik e.d.

Uit het onderzoek komt de locatie aan de Antwerpseweg in de gemeente Roosendaal ten oosten van het dorp Nispen, naar voren als de voorlopige voorkeurslocatie. Defensie heeft het voornemen om de komende twee jaar een zorgvuldige ruimtelijke inpassing in de omgeving verder te verkennen. Dat doet Defensie door vervolgonderzoek te doen naar bijvoorbeeld de milieueffecten en door in gesprek te gaan met bewoners en ondernemers van de gemeenten Roosendaal en Rucphen.

Welke route volgt het Ministerie van Defensie?

Voor de nieuwe kazerne volgt het Ministerie van Defensie de projectprocedure volgens de Omgevingswet. Met deze kennisgeving informeren wij u over de start van de projectprocedure voor de nieuwe kazerne.

Participatie: uw mening en inbreng is belangrijk

Het project raakt de belangen van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en (semi)overheden. Het Ministerie van Defensie vindt het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken bij het project. Dit is mogelijk door een zienswijze in te dienen over de opgave die is beschreven in dit voornemen. Eventuele alternatieve voorstellen voor deze opgave zijn ook mogelijk en dienen zo goed mogelijk te voldoen aan de criteria en randvoorwaarden uit het adviesrapport locatieonderzoek KCT dat op de website van Defensie te vinden is.

In het voorstel voor participatie, dat samen met deze kennisgeving ter inzage ligt, staat beschreven hoe de verschillende partijen worden betrokken in deze verkenningsfase van het project. Ook hier is een reactie op mogelijk. Dit participatieplan wordt geactualiseerd op basis van reacties en bij belangrijke momenten in het project.

Inloopbijeenkomst

Naast informatie op de site defensie.nl/kazerneKCT organiseert het Ministerie van Defensie een inloopbijeenkomst op woensdagavond 24 april 2024 van 19.00 tot 21.00 uur in de gemeente Roosendaal. De locatie is Dorpshuis Nisipa, Bergsebaan 8, 4709 AN Nispen. Mocht die datum niet schikken dan is er ook een tweede inloopavond op woensdagavond 15 mei 2024 van 19.00 tot 21.00 uur. De locatie is dan het Gemeentehuis Roosendaal, Stadserf 1, 4701 NK Roosendaal. Kijk voor meer informatie op defensie.nl/kazerneKCT



Hoe kunt u reageren?

U kunt van vrijdag 19 april 2024 tot en met vrijdag 31 mei 2024 een zienswijze indienen. Bijbehorende informatie kunt u vinden op defensie.nl/kazerneKCT.

U kunt de documenten ook op papier inzien in het gemeentehuis van Roosendaal, Stadserf 1, 4701 NK Roosendaal. Voor het bekijken van de stukken maakt u van tevoren een afspraak via telefoonnummer 0165-579111.

U kunt op twee manieren een reactie indienen tijdens de terinzagelegging:

Digitaal

Bij voorkeur ontvangen wij uw reactie via het formulier op defensie.nl/kazerneKCT.

Per post

U kunt een brief met daarin uw reactie sturen naar:

Ministerie van Defensie

t.a.v. Programmadirectie Transformatie Vastgoed Defensie (TVD)

o.v.v. kazerne KCT

Postbus 20701

2500 ES Den Haag

Na het indienen van een reactie ontvangt u een ontvangstbevestiging. Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens en gebruiken deze alleen voor het doel waarvoor u ze heeft aangeleverd. Ook bewaren wij uw gegevens niet langer dan nodig.

Wat is de verdere procedure?

Na sluiting van de termijn worden alle binnengekomen reacties zorgvuldig gelezen en verwerkt in een Nota van Antwoord. Vervolgens worden de reacties gebruikt bij het opstellen van de zogenoemde concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (de volgende stap in de projectprocedure) en bij het actualiseren van het voorstel voor participatie.

Wilt u hulp van het informatiepunt digitale overheid?

Contact met de overheid gaat steeds vaker digitaal. Veel mensen vinden dit lastig. Kunt u wel wat hulp gebruiken of kent u iemand die hulp nodig heeft? Kom langs in de bibliotheek, bij het Informatiepunt Digitale Overheid.

De Informatiepunten Digitale Overheid zijn er voor mensen die moeite hebben met digitale dienstverlening en vragen hebben over het zaken doen met de overheid. De Informatiepunten zijn ondergebracht in de bibliotheken. U kunt hier zonder afspraak binnenlopen voor ondersteuning bij vragen over websites van de overheid, bijvoorbeeld voor het digitaal raadplegen van documenten behorend bij dit project of het digitaal indienen van een zienswijze.