

Raadvraag (art. 37)	Gesteld door: Roosendaalse Lijst
Datum	9 november 2022
Onderwerp	189-2022 - Huisvesting arbeidsmigranten Essenseweg 59 Nispen
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Onlangs hebben wij vernomen dat het pand Essenseweg 59 in Nispen verkocht gaat worden aan een vastgoed handelaar die dit pand wil gaan gebruiken voor het huisvesten van arbeidsmigranten.

In september 2018 zijn er reeds 180 arbeidsmigranten gehuisvest op het terrein van Zonneland in Nispen. Hiernaast is men, op de grens aan Nederlandse zijde op dit moment aan de Antwerpseweg in Nispen, ook een locatie aan het herinrichten welke geschikt gemaakt is voor arbeidsmigranten.

Het aantal inwoners in Nispen is gegroeid tot 1.725 in 2022 (bron: allecijfers.nl). Dit is incl. de 180 arbeidsmigranten. Dit aantal is al meer dan 10% van de totale bevolking in Nispen. Hier komen de nieuwe bewoners aan de Antwerpseweg nog bij. Dit geeft voor een dorp als Nispen een onevenredige verhouding.

De Roosendaalse Lijst heeft hierover de volgende vragen;

1. Ben u bekend met de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten op de locatie Essenseweg 59 in Nispen? Zo nee, bent u bereid om zich hierover te (laten) informeren?
2. Mag op deze locatie huisvesting van arbeidsmigranten plaatsvinden? Zo ja/nee, graag een toelichting hierop.
3. Bent u het met de Roosendaalse Lijst eens dat op een populatie van 1.725 bewoners, waarvan al meer dan 10% bestaat uit arbeidsmigranten dit een onevenredig aantal is op het totaal? Graag een toelichting.

Namens de fractie van de Roosendaalse Lijst,

Marco Schillemans en Inge Raaijmakers

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Ben u bekend met de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten op de locatie Essenseweg 59 in Nispen? Zo nee, bent u bereid om zich hierover te (laten) informeren?

Op dit moment is geen aanvraag omtrent de huisvesting van arbeidsmigranten op deze locatie bekend bij ons. Op basis van de signalen uit de buurt, zijn we wel in gesprek met de omgeving en volgen uiteraard de ontwikkelingen ter plaatse. Echter heeft er nog geen overleg plaatsgevonden met de nieuwe eigenaar, zodat nog niet duidelijk is welke functie of invulling men beoogd.

2. Mag op deze locatie huisvesting van arbeidsmigranten plaatsvinden? Zo ja/nee, graag een toelichting hierop.

Volgens het bestemmingsplan is een (beperkt) gebruik ten behoeve van de huisvesting van arbeidsmigranten (logies) mogelijk vanwege de horecabestemming. Dit is echter alleen toegestaan op de begane grond.

3. Bent u het met de Roosendaalse Lijst eens dat op een populatie van 1.725 bewoners, waarvan al meer dan 10% bestaat uit arbeidsmigranten dit een onevenredig aantal is op het totaal? Graag een toelichting.

Het college hanteert altijd het geldende bestemmingsplan als toetsingskader bij de aanvraag voor de huisvesting van Arbeidsmigranten. Het procentuele aantal ten opzichte van het totaal is hierin niet opgenomen als kader.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

