

Raadsvraag (art. 37)	Gesteld door: PvdA Roosendaalse Lijst
Datum	12 december 2023
Onderwerp	183-2023 - Vragen in verband met besluitvorming ontsluiting Tolberg (incl. BIJLAGE)
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Wij zijn van mening dat er ten aanzien van ontsluiting Tolberg een integrale beoordeling nodig is en niet alleen een postzegelbenadering als het gaat om de ontsluiting via de flessenhals Thorbeckelaan. Hierover hebben de fracties de volgende vragen:

1. Wanneer verwacht u de resultaten te hebben van de QuickScan en wanneer worden de gevolgen daarvan in een voorstel aan de Raad voorgelegd?
2. In de commissievergadering Ruimte van 30 november jl. legt de wethouder in minuut 52 uit waarom aanhouding voor besluitvorming in dit dossier niet zou kunnen. Wij hebben de band 3x afgeluisterd. Het antwoord is niet geheel helder. Zou de wethouder schriftelijk uiteen kunnen zetten waarom het college van mening is dat aanhouding van besluitvorming niet kan?

U treft aan de navolgende bijlagen:

- een nieuwsbrief aftellen naar de Omgevingswet van 7 oktober 2022
 - een artikel over overgangswet Onteigeningswet
 - een artikel over onteigening in de Omgevingswet
 - een aangenomen motie van 10 december 2014
3. Is er inmiddels een bestemmingsplan en een omgevingsplan vastgesteld en is het juist dat er eerst een vastgesteld bestemmingsplan en omgevingsplan moet zijn voordat met onteigening kan worden gestart?
 4. Met verwijzing naar de motie van 10 december 2014 en gelet op de bij de constatering genoemd rapportages waaronder de vaststelling hoe om te gaan met grote projecten is de vraag in hoeverre er een document is waarin voor dit dossier het financieel risicobeheer en ook de evenwichtigheid in het investeringsbeleid en financiële keuzes vastgelegd is?

Wij zijn van mening dat allereerst de QuickScan bekend dient te zijn qua resultaat van de integrale afweging ontsluiting Tolberg breed en dat dan in afstemming met betrokken bewoners tot een goede keuze kan worden gekomen van de invulling van deze concrete ontsluiting. Tolberg toekomstgericht. Rekening houdende met de ambities van de gemeente Roosendaal op weg naar 2040.

5. Bent u met ons eens dat deze QuickScan moet worden afgewacht en dat dit dan geïmplementeerd dient te zijn in een financieel risicobeheer c.q. plan risicobeheersing bij grote projecten zoals ontsluiting Tolberg?

Graag zien wij beantwoording van de vragen tegemoet voor behandeling in de raadsvergadering.

Namens de fracties,

PvdA Rosendaal, Paul Klaver

Rosendaalse Lijst, Sjef van der Touw

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Wanneer verwacht u de resultaten te hebben van de QuickScan en wanneer worden de gevolgen daarvan in een voorstel aan de Raad voorgelegd?

Door een Woo-verzoek van een van de betrokken bewoners, wordt het eerste deel van het onderzoek (in tegenstelling tot gemaakte procesafspraken) openbaar gepubliceerd en zal dit vandaag ook met uw raad gedeeld worden. Over het vervolg vinden gesprekken met de bewonersgroepen plaats. Het eerste overleg in dit kader heeft maandag 18 december plaatsgevonden. Wij informeren u over de voortgang.

2. In de commissievergadering Ruimte van 30 november jl. legt de wethouder in minuut 52 uit waarom aanhouding voor besluitvorming in dit dossier niet zou kunnen. Wij hebben de band 3x afgeluisterd. Het antwoord is niet geheel helder. Zou de wethouder schriftelijk uiteen kunnen zetten waarom het college van mening is dat aanhouding van besluitvorming niet kan?

Om gebruik te kunnen blijven maken van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten is voor ons (Opmerking: om de burger inzage te geven wat we gaan doen) een ontwerp bestemmingsplan benodigd en dient tijdig een bestemmingsplan te worden vastgesteld. In het ontwerp bestemmingsplan is een economische onderbouwing benodigd. Al deze stukken en onderzoeken zijn gebaseerd op de huidige Wet Ruimtelijke Ordening.

Wanneer de besluitvorming wordt aangehouden, dan gaat de besluitvorming onder de nieuwe omgevingswet vallen en moeten alle beslisdocumenten en onderzoeken gebaseerd worden op deze nieuwe wetgeving. Dit kost tijd, geld en capaciteit en vertraagt de volledige procedure voor de aanleg van de Verbindingsweg Tolberg.

Verder verwijzen we u naar de toelichting van het raadsvoorstel waarin gemotiveerd staat aangegeven dat uw gemeenteraad al meerdere keren positief heeft besloten op het tracé van de verbindingsweg.

3. Is er inmiddels een bestemmingsplan en een omgevingsplan vastgesteld en is het juist dat er eerst een vastgesteld bestemmingsplan en omgevingsplan moet zijn voordat met onteigening kan worden gestart?

Nee, er is nog geen bestemmingsplan en omgevingsplan vastgesteld. De administratieve onteigening kan en is in voorbereiding genomen. De civiele onteigening kan pas plaatsvinden wanneer er een onherroepelijk (vastgesteld) bestemmingsplan is.

4. Met verwijzing naar de motie van 10 december 2014 en gelet op de bij de constatering genoemd rapportages waaronder de vaststelling hoe om te gaan met grote projecten is de vraag in hoeverre er een document is waarin voor dit dossier het financieel risicobeheer en ook de evenwichtigheid in het investeringsbeleid en financiële keuzes vastgelegd is?

Het document waar u om vraagt bestaat niet. De projectgroep heeft 1x in de 2 maanden een overleg over het dossier met de betreffende specialisten en waar nodig leidt dit tot bijsturing in het project.

5. Bent u met ons eens dat deze QuickScan moet worden afgewacht en dat dit dan geïmplementeerd dient te zijn in een financieel risicobeheer c.q. plan risicobeheersing bij grote projecten zoals ontsluiting Tolberg?

Nee, dat zijn we niet met u eens. De quickscan / onderzoek naar de meervoudige ontsluiting is op verzoek van een aantal bewonersgroepen en is zoals bekend aanvullend op de Verbindingsweg Tolberg.

Dit onderbouwen we als volgt: Het onderzoek naar de meervoudige ontsluiting loopt parallel aan de planologische procedure daar het college van burgemeester en wethouders en de raad hiervoor opdracht hebben gegeven.

Om een zorgvuldige voorbereidingsprocedure te doorlopen is gekozen voor een inspraakprocedure voor het voorontwerpbestemmingsplan "Verbindingsweg Tolberg". Daarnaast is er rekening gehouden met een bezwaar en beroepsproceduretermijn die twee jaar kan duren. Bovendien zijn alle onderzoeken die nodig zijn voor een planologische procedure gebaseerd op de huidige wet- en regelgeving. Tevens heeft de raad middels raadsbesluiten aangegeven dat de "Verbindingsweg Tolberg" wordt gerealiseerd. Op basis van deze besluiten wordt de aanleg van de Verbindingsweg Tolberg voorbereid. Het besluit op het verkeerskundig ontwerp is de basis voor de planologische procedure.

Er is vanuit het college nooit toegezegd dat eerst gewacht moet worden totdat het onderzoek naar de meervoudige ontsluiting is afgerond. Dit blijkt uit verschillende communicatiemomenten tussen de bewonersgroepen, de ambtelijke organisatie, de wethouder en de gemeenteraad.

1. In de bewonersbrief van 23 december 2021 staat: [...]. In deze Quicksan wordt nagegaan of de aangedragen alternatieven een toegevoegde waarde hebben voor een betere bereikbaarheid van de wijk Tolberg, als aanvulling op de zuidelijke verbindingsweg Tolberg. [. . .].

2. In het verslag van 6 juli 2022 staat: [...]. Dit naar aanleiding van een eerdere toezegging door wethouder C. Lok om in aanvulling op de zuidelijke variant, aanvullende (noordelijke) varianten te onderzoeken door middel van een zogenaamde Quicksan.[...].

3. In de raadsbrief van 10 mei 2023 staat: [...]. Ik heb toegezegd om in aanvulling op de zuidelijke variant aanvullende (noordelijke) varianten te onderzoeken door middel van een zogenaamde Quicksan Meervoudige Ontsluiting. [...]

Omdat het college de procedure zorgvuldig wil doorlopen en ook voldoende ruimte wil bieden voor het doorlopen van een inspraakprocedure, is halverwege 2023 gestart met het ter inzage leggen van het voorontwerp. Het doel is om het ontwerpbestemmingsplan voor 1 januari 2024 ter inzage te leggen.

Het college heeft de bewonersgroepen niet toegezegd te wachten het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen totdat de Quicksan is afgerond. Uit de stukken die behoren bij het feitenrelaas (beantwoording raadvragen 173-2023) blijkt dat de bewonersgroepen geïnformeerd zijn over het onderzoek naar de meervoudige ontsluiting en dat dat parallel loopt aan de procedure om te komen tot de realisatie van de Verbindingsweg Tolberg.

Om de voorbereidingsprocedure (inspraak) voor de planologische medewerking zorgvuldig te doorlopen, is nadat het verkeerskundig ontwerp door het college is goedgekeurd, gestart met de inspraakprocedure voor het voorontwerpbestemmingsplan Tolberg. Dit in overeenstemming met de opdrachten van de raad en het college en in overeenstemming met de wettelijk voorgeschreven procedure.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,