

Raadvraag (art. 37)**Gesteld door:****VLP Roosendaal**

Datum	31 juli 2025
Onderwerp	153-2025 Raadsvragen VLP - Kadeplein
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Datum: 30 juli 2025

Geachte voorzitter,

De fractie van VLP Roosendaal merkt dat de parkeerdruk op en rond het Kadeplein thans al aanzienlijk is, terwijl de tijdelijke verhuizing van Theater De Kring naar het EKP-gebouw nog moet plaatsvinden. Daarnaast is de afgelopen jaren, mede dankzij een aantal woningbouwontwikkelingen in de directe omgeving, het gebruik van de openbare ruimte in het gebied veranderd. Bewoners geven aan dat zij steeds vaker moeten zoeken naar een beschikbare parkeerplek. Met het oog op de beoogde publieksstromen richting het EKP-gebouw voorzien wij dat deze druk verder zal toenemen.

Op het plein zelf lijkt er nog ruimte te bestaan voor het realiseren van extra parkeerplaatsen. Door de recentelijke verplaatsing van de parkeerzuil is het bovendien eenvoudiger geworden om het terrein efficiënter in te richten.

De recente ontwikkelingen rondom het Kadeplein vragen daarom om hernieuwde aandacht voor een toereikende parkeercapaciteit. Wij achten het gewenst om te onderzoeken of op korte termijn extra parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden.

VLP Roosendaal heeft hierover de volgende vragen:

1. Op welke wijze monitort het college de huidige parkeerdruk op het Kadeplein en welke signalen van bewoners over beperkte parkeergelegenheid zijn daarbij bekend?
2. Deelt het college onze verwachting dat de parkeerdruk verder zal toenemen door de combinatie van recente woningbouwontwikkelingen in de buurt en de tijdelijke huisvesting van Theater De Kring in het EKP-gebouw?
3. Kan het college inzichtelijk maken hoeveel openbare parkeerplaatsen momenteel beschikbaar zijn op het Kadeplein en in de directe omgeving, en hoe dit zich verhoudt tot de vraag op drukke momenten?
4. Is het college bereid te onderzoeken of op korte termijn extra parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden op het Kadeplein, gezien de beschikbare ruimte en de verwachte toename in parkeerdruk?

5. Zijn er reeds plannen of studies in voorbereiding om de parkeercapaciteit structureel te vergroten in dit gebied, of is het college bereid dit alsnog op te nemen in het mobiliteitsbeleid?

6. Op welke wijze worden omwonenden en omliggende ondernemers geconsulteerd of geïnformeerd bij mogelijke (tijdelijke) oplossingen rondom parkeren in het gebied?

7. Tot slot: is het college bereid dit onderwerp prioritair te behandelen, gelet op de verwachte drukte en het belang van een goed toegankelijke culturele voorziening zoals Theater De Kring?

Namens de fractie van VLP Roosendaal,

Femke Peters en Martijn Verbeek

Namens de fractie(s) van VLP Roosendaal,

Femke Peters

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Op welke wijze monitort het college de huidige parkeerdruk op het Kadeplein en welke signalen van bewoners over beperkte parkeergelegenheid zijn daarbij bekend?

Het college monitort de parkeerdruk door jaarlijks een parkeerdrukmeting uit te voeren. Hierin worden op meerdere maatgevende momenten de geparkeerde voertuigen geteld zodat er een goed beeld ontstaat.

Er zijn vooral signalen bekend over de beperkte parkeergelegenheden tijdens evenementen die het Kadeplein gebruiken waardoor deze parkeerplaatsen niet gebruikt kunnen worden. Op andere momenten is er geen klachtenpatroon.

2. Deelt het college onze verwachting dat de parkeerdruk verder zal toenemen door de combinatie van recente woningbouwontwikkelingen in de buurt en de tijdelijke huisvesting van Theater De Kring in het EKP-gebouw?

De recente woningbouwontwikkelingen op Stadsoevers noord (boven de Wethouder Lanenstraat) parkeren op eigen terrein en krijgen geen parkeervergunning in het openbare gebied. Overige woningbouwontwikkelingen moeten voldoen aan de parkeernorm en deze parkeren grotendeels op eigen terrein of aangewezen terreinen door de gemeente. Deze zullen dus weinig effect hebben op de parkeerdruk in de wijk.

Voor de huisvesting van Theater de Kring in het EKP-gebouw is uitgebreid gekeken naar de parkeermogelijkheden. Er zijn afspraken gemaakt dat er 200 parkeerplaatsen bij het Curio en het parkeerterrein ten noorden van het EKP beschikbaar komen zodat hier bezoekers kunnen parkeren. Daarnaast wordt er bij aankoop van het kaartje van de voorstelling ook nog gestuurd op het gebruik van de parkeergarage de Biggelaar (goedkoper dan op het EKP/Curio terrein) en is er afgesproken dat de voorstellingen uiterlijk 19:30 beginnen, er geldt dan nog betaald parkeren in de openbare ruimte. Hierdoor verwachten wij dat de toename van de parkeerdruk in de wijk beperkt zal blijven.

3. Kan het college inzichtelijk maken hoeveel openbare parkeerplaatsen momenteel beschikbaar zijn op het Kadeplein en in de directe omgeving, en hoe dit zich verhoudt tot de vraag op drukke momenten?

De parkeerdruk in sector 3A (tussen de Burgemeester Freijterslaan, het spoor, Wethouder Lanenstraat en de grens van het parkeerregime) was bij de laatste telling maximaal 71%. Dit is nog ruim lager dan de 85% waarna er maatregelen volgen omtrent parkeervergunning uitgifte. Rondom november volgt een nieuwe meting.

Specifiek het Kadeplein staat op de avonden/nachten geregeld vol. Echter blijkt uit de tellingen dat er in de omliggende woonstraten nog wel plaatsen vrij zijn. Bewoners kunnen dus uitwijken naar deze straten.

4. Is het college bereid te onderzoeken of op korte termijn extra parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden op het Kadeplein, gezien de beschikbare ruimte en de verwachte toename in parkeerdruk?

Op dit moment ziet het college geen aanleiding om extra parkeerplaatsen aan te leggen. De parkeerdruk is met 71% niet hoog en de verwachting is dat de parkeerdruk niet structureel hoger wordt. Mocht door de verhuizing van theater de Kring de parkeerdruk toenemen kan dit altijd nog overwogen worden. We houden signalen hierover in de gaten en voeren dit jaar daar ook nog een

parkeerdrukmeting voor uit.

5. Zijn er reeds plannen of studies in voorbereiding om de parkeercapaciteit structureel te vergroten in dit gebied, of is het college bereid dit alsnog op te nemen in het mobiliteitsbeleid?

In de gebiedsontwikkeling Spoor C is een parkeergarage opgenomen op de plaats van de huidige parkeerplaats aan de noordzijde van het EKP. De parkeergarage moet naast de gebruikers van Curio en het EKP ook voorzien in parkeren voor ontwikkelingen in de omgeving, zoals de Kademeester.

6. Op welke wijze worden omwonenden en omliggende ondernemers geconsulteerd of geïnformeerd bij mogelijke (tijdelijke) oplossingen rondom parkeren in het gebied?

De omwonenden zijn in de kader van de tijdelijke huisvesting van de Kring in het EKP door middel van informatiebijeenkomsten geïnformeerd over het tijdelijk parkeren van de bezoekers van de Kring.

Middels de gebiedsvisie Spoor C en het voorontwerp bestemmingsplan Spoor C is breed gecommuniceerd over de ontwikkeling van het gebied inclusief het parkeren.

Met het bestuur van de VVE van de Kademeester wordt jaarlijks gesproken over de ontwikkelingen waaronder de oplossingen rondom parkeren in de tijdelijke en definitieve situatie in het gebied.

7. Tot slot: is het college bereid dit onderwerp prioritair te behandelen, gelet op de verwachte drukte en het belang van een goed toegankelijke culturele voorziening zoals Theater De Kring?

Ja.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

drs. H.W.J. Klaucke

M. Buijs