

Goedemorgen Burgemeester, Wethouders en Raadsleden,

Bijgaand onze post van hedenochtend:

Alle seinen gaan op rood van het volgende:

CDA wethouder van Ginderen negeert 3 uitspraken van rechter.

(In onderstaande tekst: College = College van de gemeente Roosendaal).

1. Op 3 augustus 2021 heeft het College aan Ice Agency BV een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van huisvesting voor 300 arbeidsmigranten aan de Atoomweg 22 in Roosendaal voor een periode van 10 jaar. **(Poging I)**.
2. Op 28 april 2022 heeft het College het, door tegenstanders van de locatie Atoomweg 22 gemaakte bezwaar, ONGEGROND verklaard. Van Ginderen drukt het gewoon door.
3. Bij besluit van 8 september 2022 heeft het College het besluit van 28 april 2022 gewijzigd, door daarin te bepalen, dat de periode van 10 jaar begint vanaf de vergunningverlening.
4. Op 30 september 2022 heeft de rechtbank het door tegenstanders van de locatie ingestelde beroep GEGROND verklaard: Er mag GEEN migrantenhotel aan de Atoomweg komen.
5. Op 31 augustus 2023 beslist het college om de omgevingsvergunning met verbeterde motivering te handhaven en negeert hierbij de uitspraak van de rechtbank. **(Poging II)**
6. Bij uitspraak 19 oktober 2023 besluit de voorzieningenrechter dat de besluiten van Burgemeester en Wethouders van Roosendaal van 3 augustus 2021 en 31 augustus 2023 worden geschorst (ligt stil).

7. Bij uitspraak 27 oktober 2023 heeft de voorzieningenrechter de uitspraak van 19 oktober 2023 gehandhaafd, de besluiten van het College blijven dus geschorst.

8. Bij besluit van 4 juni 2024 heeft het College wederom de omgevingsvergunning met verbeterde motivering gehandhaafd. En Ice Agency heeft de rechter gevraagd de voorlopige voorzieningen geheel op te heffen. (Poging III).

9. Bij zitting 19 juli 2024 werd het verzoek behandeld waarbij de gemeente, Ice Agency en tegenstanders van de locatie, vergezeld van hun advocaten (3 partijen vergezeld door 5 advocaten) als partijen werden gehoord.

10. Beslissing:

De voorzieningenrechter van de Raad van State WIJST HET VERZOEK VAN DE GEMEENTE ROOSEDAAL AF.

Het College heeft NIET deugdelijk gemotiveerd dat er op het perceel een aanvaardbaar akoestisch woon- en leefklimaat is verzekerd.

Vreemd in bovenstaande is het volgende:

In de week van 10 juli 2024 bracht de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid een werkbezoek aan de gemeente Roosendaal. Het bezoek stond in het teken van problemen rondom de huisvesting van arbeidsmigranten.

Wethouder Rene van Ginderen (daar is hij weer) was hierbij aanwezig.

De minister van SoZaWe doet vervolgens de volgende uitspraak in de media:

“Wat mij bij deze gemeente bijzonder aanspreekt: ze zoeken samenwerking met andere gemeenten, het bedrijfsleven en het rijk om deze knelpunten te helpen oplossen...”

Goed ingelicht deze minister: het college lag al vanaf augustus 2021 in de clinch met het bedrijfsleven rondom de locatie Atoomweg 22!

Zie bijgaande brieven van de andere partij in deze rechtszaken, de omliggende bedrijven, zij hebben op 30 september 2024 al een brief gestuurd aan Wethouder van Ginderen, waarin zij zich afvragen, waarom Van Ginderen, maar blijft vasthouden aan de locatie Atoomweg 22, terwijl de voorzieningenrechter, deze locatie al tot drie keer toe heeft afgewezen...

Op 23 januari jl., doen deze bedrijven wederom een poging en sporen in een schriftelijk verzoek de raadsleden aan het College te verzoeken een schriftelijke reactie af te geven.

Dit is toch gewoon schandalig?!

Wat zit hier achter...?

En Wethouder van Ginderen, die hier zo lekker zijn zin probeert door te drijven? Juist! Diezelfde Wethouder van Ginderen is ook de wethouder die ook het dossier AZC aan de Bergsebaan in Heerle onder zijn hoedde heeft...

Wat heeft u hierop te zeggen meneer van Ginderen...

Met vriendelijke groet,



Namens de werkgroep GEEN AZC Heerle!



Werkgroep GEEN AZC Heerle!



www.geenazcheerle.com

FB: GEEN AZC Heerle!



Goedemiddag, zou u onderstaand bericht en bijgaande brief in uw dagmail willen meenemen naar alle Raadsleden a.u.b.?

Met vriendelijke groet,



Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij wil ik uw aandacht vragen voor een kwestie die al enige tijd speelt en waar wij graag duidelijkheid over zouden willen krijgen.

Op 30 september 2024 hebben wij een brief gestuurd aan de wethouder betreffende opstelling gemeente in kwestie arbeidsmigrantenhotel Majoppeveld. Tot op heden hebben wij hierop slechts een mondelinge reactie ontvangen, wat naar onze mening onvoldoende is gezien het belang van de zaak.

Gezien de recente wijzigingen in de samenstelling van het college van B&W, achten wij het moment gekomen om deze kwestie opnieuw onder de aandacht te brengen. Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend om het college te vragen hun standpunten ten aanzien van de in onze brief gestelde vragen nu eindelijk schriftelijk met ons te delen.

Het zou zeer op prijs worden gesteld als u, als vertegenwoordigers van onze gemeente, het college zou willen aansporen om een formele, schriftelijke reactie te geven op onze vragen. Dit zou niet alleen bijdragen aan de transparantie van het bestuur, maar ook aan een constructieve dialoog tussen de gemeente en haar inwoners.

Bijgevoegd vindt u een kopie van onze oorspronkelijke brief van 30 september 2024. Wij hopen dat u, na kennisneming van de inhoud, ons verzoek om een schriftelijke reactie van het college zult ondersteunen.

Bij voorbaat dank voor uw aandacht en medewerking in deze zaak.

Met vriendelijke groet,



Namens de gevestigde ondernemers van Majoppeveld in het algemeen en de Atoomweg in het bijzonder.

Bijlage: Mail aan de wethouder d.d. 30 september 2024

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 30 september 2024 17:14

Aan: René van Ginderen <r.van.ginderen@roosendaal.nl>; [REDACTED]

Onderwerp: Overleg 07-10-2024; opstelling gemeente in kwestie arbeidsmigrantenhotel Majoppeveld

Geachte wethouder van Ginderen,

Op 7 oktober aanstaande staat een gesprek ingepland tussen u en een aantal gevestigde ondernemers aan de Atoomweg in Roosendaal. Namens deze gevestigde ondernemers op ons bedrijventerrein Majoppeveld schrijf ik u deze brief om wederom onze zorgen te uiten over de geplande komst van een arbeidsmigrantenhotel in onze directe omgeving alsmede om u op 7 oktober een inhoudelijke reactie te vragen op een aantal punten.

Als betrokken lokale ondernemers zetten wij ons al jaren actief in voor een schoon, heel, veilig en toekomstbestendig bedrijventerrein. We investeren tijd, energie en middelen om een positief ondernemingsklimaat te creëren en in stand te houden. De komst van een grootschalig arbeidsmigrantenhotel baart ons ernstige zorgen, aangezien dit de zorgvuldig opgebouwde balans en het ondernemingsklimaat kan verstoren.

Wat ons vooral verontrust, is de opstelling van de gemeente in deze kwestie. Ondanks dat de rechter tot driemaal toe in ons voordeel heeft geoordeeld, blijft de gemeente vasthouden aan haar steun voor dit controversiële project. Dit roept bij ons ernstige vragen op over de beweegredenen van het gemeentebestuur.

Wij vragen ons af:

1. Waarom blijft de gemeente, zelfs na drie gerechtelijke uitspraken in ons voordeel, zich verzetten tegen de belangen van de gevestigde lokale ondernemers?
2. Wat zijn de overwegingen om één niet-lokale ondernemer te blijven steunen ten koste van de bredere lokale ondernemersbelangen?
3. Hoe rechtvaardigt de gemeente de aanzienlijke uitgaven van gemeenschapsgeld in deze langdurige juridische strijd?

Als betrokken ondernemers streven wij naar een constructieve dialoog met de gemeente. We verzoeken u dringend om onze zorgen serieus te nemen en de belangen van de gevestigde lokale ondernemers mee te wegen in uw besluitvorming.

Op 7 oktober hebben we een overleg gepland en wij zien dan uit naar uw reactie. Tevens hopen we op een heroverweging van het gemeentelijk standpunt in deze kwestie.

Met vriendelijke groet,



Namens de gevestigde ondernemers van Majoppeveld in het algemeen en de Atoomweg in het bijzonder.