

Geachte griffie,

Onlangs heeft het contactteam van de Buren van de Bulkenaar een brief gestuurd naar het college over het bestemmingsplan “de Bulkenaar” (zie bijlage).

Het is wellicht nuttig deze brief, geanonimiseerd, te delen met de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Roosendaal, 14 November 2024

College van Burgemeester en wethouders van de gemeente Roosendaal

t.a.v. de heer Mark Buijs, burgemeester

Per e-mail

Betreft: Voortschrijdend oordeel van de Buren van de Bulkenaar over het bestemmingsplan "De Bulkenaar".

Geachte heer Buijs,

Op 10 februari 2022 heeft de gemeenteraad van de gemeente Roosendaal het bestemmingsplan "De Bulkenaar" vastgesteld. De direct omwonenden van het gebied, verzameld in de de groep "de burens van de Bulkenaar", hebben indertijd hun treurnis uitgesproken over de wijze waarop dit besluit tot stand was gekomen en zwaarwegende bezwaren geuit tegen dit bestemmingplan. Verschillende leden van de groep hebben dan ook beroep ingesteld tegen het raadsbesluit bij de Raad van State

Inmiddels zijn er ruim twee en een half jaar verstreken. Gedurende deze periode hebben zowel de gemeente Roosendaal als Bravis nadere invulling gegeven aan de plannen voor "De Bulkenaar" en het in dit gebied nieuw te realiseren ziekenhuis. Het projectmanagement van de gemeente Roosendaal heeft zich tijdens dit proces zeer professioneel getoond en op constructieve wijze en in dialoog met onze groep blijk gegeven van aandacht voor ons woon- en leefklimaat. Dit blijkt onder meer uit het definitieve ontwerp van het landschapspark en het besluit om de Huijbergseweg af te sluiten voor doorgaand verkeer.

Het onlangs vastgestelde definitieve ontwerp van het ziekenhuis en de inpassing van dit project in het landschapspark schetsen een helder beeld van onze toekomstige leefomgeving. Hoewel wij nog steeds van mening zijn dat de procedure voor de locatiekeuze voor het nieuwe Bravis ziekenhuis onvoldoende zorgvuldig is verlopen en dat de gemeente in de voorbereiding van het bestemmingsplan op meerdere, essentiële punten ernstig tekort is geschoten, zijn wij tevreden met dit beeld. Verschillende bezwaarmakers uit onze groep hebben daarom besloten hun beroep in te trekken dan wel te beperken tot zaken die niet raken aan de vraag of het Bravis ziekenhuis op de Bulkenaar mag worden gebouwd maar hoe.

Wij spreken de hoop uit dat, zodra de Raad van State zich heeft uitgesproken over de verschillende beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan, de implementatie van de plannen zoals die nu op tafel liggen op dezelfde constructieve wijze, in samenspraak met onze groep, zullen worden uitgevoerd.

Hoogachtend,

Contact team Buren van de Bulkenaar

J
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

c.c. [Redacted] manager bedrijfszaken Bravis
[Redacted] senior projectmanager gemeente Roosendaal