

Geachte Griffie,

In aanvulling op bijgevoegde brief inzake bestemmingsplan de Bulkenaar doe ik U hierbij specifiek enige reflecties toekomen met betrekking tot het ontwerp van de Verbindingsweg Tolberg, waarvan het wellicht nuttig is deze geanonimiseerd te delen met de Gemeenteraad.

Met vriendelijke groet

[Redacted signature]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 18 november 2024 21:28

Aan: griffie@roosendaal.nl

CC: [Redacted]

[Redacted subject line]

Onderwerp: Re: Ter kennisname aan raad... RE: Brief inzake het bestemmingsplan "de Bulkenaar"

Geachte griffie,

Onlangs heeft het contactteam van de Buren van de Bulkenaar een brief gestuurd naar het college over het bestemmingsplan "de Bulkenaar" (zie bijlage).

Het is wellicht nuttig deze brief, geanonimiseerd, te delen met de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Beste leden van het College en Raadsleden van de Gemeente Roosendaal en Griffie

VERBINDINGSWEG TOLBERG

Van “Motie van Treurnis naar positieve oplossingsgerichte ervaringen”

In aanvulling op de ingezonden brief aan Burgermeester & Wethouders inzake het “voortschrijdend oordeel van de Buren van de Bulkenaar over het bestemmingsplan de Bulkenaar”, bijgevoegd enige specifieke reflecties met betrekking tot het ontwerp van de Verbindingsweg Tolberg

In de brief aan Burgemeester & Wethouders, wordt onder meer verwezen naar de destijds ingediende motie van treurnis, omdat in de beleving van diverse omwonenden van het buitengebied de Bulkenaar de procedure voor de lokatiekeuze van het nieuwe Bravis ziekenhuis onvoldoende zorgvuldig is verlopen. De voorbereiding van het bestemmingsplan is op meerdere essentiële punten ernstig tekort geschoten. Desondanks is altijd op basis van het “we agree to respectfully disagree” concept het constructieve overleg gecontinueerd en is er een intentieovereenkomst afgesloten om passende maatregelen te blijven nemen voor het optimaliseren van het woon- leefklimaat van direkt omwonenden. Dit proces hebben wij als constructief en professioneel ervaren waardoor inmiddels op basis van voortschrijdend inzicht diverse bewoners hebben besloten hun beroep in te trekken danwel te beperken.

Voor een gebalanceerd beeldvorming deel ik tevens enige recente ervaringen t.a.v. het ontwerp van de verbindingsweg Tolberg. Ondergetekende heeft daarop overeenkomstig het in de intentieovereenkomst opgenomen “niet zien en niet horen” concept een zienswijze ingediend. Op deze zienswijze is een reactie ontvangen met heldere toelichtingen en een toegezegde aanpassing van het ontwerp, maar ook met een algemene reactie die helaas weer negatieve herinneringen oproept aan de aanleiding van de destijds ingediende motie van treurnis tav het Bestemmingsplan de Bulkenaar. Het gaat om het volgende antwoord:-

Reactie

2.1 De intentieovereenkomst is uitsluitend bedoeld ten behoeve van de ontwikkeling van het ziekenhuis Bravis. Met de genoemde ontsluitingsweg in de intentieovereenkomst wordt niet de Verbindingsweg Tolberg bedoeld maar de weg, die langs A58 loopt, die het ziekenhuis ontsluit..

Een onbegrijpelijk dogmatisch standpunt, dat totaal niet aansluit bij de constructieve overleg sfeer en woonleefklimaat aandachtspunten die in de breedste zin (ontwerp ziekenhuis, inrichting landschapspark, afsluiting Huijbergseweg, “niet zien en niet horen” concept t.a.v. ondermeer ligging ziekenhuis, ontsluitingswegen etc) aan de orde zijn geweest bij de samenstelling van de intentieovereenkomst.

Hierbij kan nog worden opgemerkt dat enige jaren geleden bijvoorbeeld niet werd gesproken over Verbindingsweg Tolberg, maar van ontsluitingsweg zuid !!!

Verkeersdeskundige [REDACTED] en Projectmanager [REDACTED] hebben deze “verkeerde formalistische afslag” fantastisch opgepakt door een heldere toelichting en schriftelijke bevestiging daarvan, dat bij de vertaling van het conceptueel design naar het detailed technisch design van ondermeer de Verbindingsweg Tolberg en andere infrastructurele aanpassingen “het niet zien en niet horen” concept concreet zal worden opgevolgd en toegepast. Ter illustratie zijn daarbij ondermeer de volgende praktische voorbeelden genoemd: “het waar mogelijk lager aanbrengen van een weg, een dusdanig asfalt kiezen dat meer geluid reduceert en/of het slim kiezen van groen”

Dit gaf aanleiding tot de volgende e-mail aan [REDACTED] en [REDACTED]

“Quote”

Beste [REDACTED]

Hartelijk dank voor de heldere toelichting en oplossingsgerichte aanpak.

Zoals reeds toegelicht aan [REDACTED] heeft ook dit bijgedragen aan ons vertrouwen dat in de uitvoering van de bestemmingsplannen er oprechte aandacht zal blijven bestaan voor het woon-leefklimaat van direct omwonenden van de Bulkenaar.

Met vriendelijke groet

“Unquote”

De inhoud spreekt voor zich maar is niet vanzelfsprekend in een wereld met toenemende polarisaties. Wij hopen dan ook dat dit bijdraagt aan een gebalanceerde beeldvorming en dat tevens deze reflecties en de uitkomsten van het participatie onderzoek door de Rekenkamer, voldoende ingrediënten geven voor een direct vanaf de aanvang effectievere aanpak bij toekomstige projecten.

Met vriendelijke groet

