

Raadsvraag (art. 37)		Gesteld door:	
		PvdA Roosendaalse Lijst	
Datum		15 mei 2023	
Onderwerp		Grondverwerving Kasteel van Wouw	
Portefeuillehouder		College B&W	

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Op social media komen wij de volgende publicatie van de gemeente Roosendaal over het Kasteel van Wouw tegen, zie onder andere [HIER](#) op LinkedIn.

Het vorige college was ingenomen met de medewerking van de eigenaar van de aangrenzende gronden inzake grondruil, voor de realisatie van project kasteel van Wouw en zocht de mogelijkheid om de eigenaar te faciliteren aangaande de sloop van een omgewaaide monumentale schuur. De eigenaar heeft dit echter bij het huidige college moeten afdwingen via de bezwarencommissie.

PvdA Roosendaal en de Roosendaalse Lijst hebben hierover de volgende vragen:

1. Is het college het met ons eens dat dit project niet op deze wijze tot stand had kunnen komen zonder medewerking van de eigenaar van de benodigde gronden?
2. Is hier nog sprake van een betrouwbare overheid als er zo wordt gehandeld? Wat is uw mening?
3. Wat is de stand van zaken ten aanzien van deze kwestie?

Namens de fracties van PvdA en Roosendaalse Lijst,

Paul Klaver en Inge Raaijmakers

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

- 1. Is het college het met ons eens dat dit project niet op deze wijze tot stand had kunnen komen zonder medewerking van de eigenaar van de benodigde gronden?**

Het college is het eens met de vragenstellers dat voor uitvoering van het project in de huidige vorm medewerking van de eigenaar van bepaalde stukken grond nodig was. Door deze medewerking kon het project uitgevoerd worden zoals de initiatiefnemers het resultaat voor ogen hadden.

- 2. Is hier nog sprake van een betrouwbare overheid als er zo wordt gehandeld? Wat is uw mening?**

U refereert aan twee verschillende processen. Het eerste proces betreft de grondruil. Het tweede proces betreft een aanvraag om omgevingsvergunning voor het slopen van een monument. Beide processen kennen een eigen afweging- en beoordelingskader. Het college heeft conform de geldende wettelijke kaders besluiten genomen.

- 3. Wat is de stand van zaken ten aanzien van deze kwestie?**

Er is een besluit genomen op het bezwaarschrift dat was ingediend tegen het weigeren van de omgevingsvergunning voor het slopen van het monument. In heroverweging is besloten om, gelet op de situatie ter plaatse, alsnog tot verlenen van de vergunning over te gaan. Een kopie van de beslissing op bezwaar is ter informatie bijgevoegd.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

AS.


