

| | |
|----------------------------|--|
| Raadvraag (art. 37) | Gesteld door: VVD |
| Datum | 8 april 2024 |
| Onderwerp | 063-2024 Raadvragen warmtevisie Westrand |
| Portefeuillehouder | College B&W |

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Naar aanleiding van de plannen van het warmtenet in de Westrand en verschillende nieuwsberichten over stadsverwarming in de landelijke media, heeft de VVD de volgende vragen:

De meeste woningen in de Westrand zijn van Alwel. Is het zeker dat zij in de toekomst over willen gaan naar het warmtenet? Zo nee, waar hangt dit nog van af?

2. De VVD fractie heeft begrepen dat het warmtenet pas wordt aangelegd na de transformatie van de Westrand. Dat betekent dat straten die net een aantal jaar zijn aangelegd, opnieuw worden opengebroken. Is er in de plannen over nagedacht om de voorbereidingen van het netwerk alvast aan te leggen gelijk met de transformatie van de Westrand? Dit zodat op deze manier niet alles weer opnieuw moet worden opengebroken.

3a. Hoe langer het duurt voor er een warmtenet is, hoe meer woningeigenaren in de tussentijd zelf op zoek gaan naar alternatieve oplossingen voor verwarming, zoals bijvoorbeeld een warmtepomp. Is er een indicatie hoeveel procent van de woningeigenaren bij de realisatie van het warmtenet geen behoefte meer heeft aan een aansluiting op het warmtenet of wordt dit onderzocht?

3b. Wat is het prijseffect op de kosten per woning als de vraag naar de aansluiting lager wordt?

4. Is het college voornemens om met het plan door te laten gaan als de komende maanden of jaren blijkt dat een warmtenet aansluiting niet voordeliger is dan gas of andere groenere oplossingen?

5. Is de gemeente Roosendaal in gesprek met steden die verder zijn met een warmtenet? Zo ja, welke steden zijn dit?

Namens de VVD-fractie,

Dennis van Velthoven

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. De meeste woningen in de Westrand zijn van Alwel. Is het zeker dat zij in de toekomst over willen gaan naar het warmtenet? Zo nee, waar hangt dit nog van af?

Woningcorporatie Alwel heeft de intentie uitgesproken haar volledige bezit aan te willen sluiten in de wijk Westrand, indien daar een warmtenet wordt gerealiseerd, mits de kosten voor bewoners en voor Alwel acceptabel zijn (in lijn met de leidende principes van de Transitievisie Warmte) en bewoners daarmee instemmen. Later in het traject zal deze intentie worden geformaliseerd.

2. De VVD fractie heeft begrepen dat het warmtenet pas wordt aangelegd na de transformatie van de Westrand. Dat betekent dat straten die net een aantal jaar zijn aangelegd, opnieuw worden opengebroken. Is er in de plannen over nagedacht om de voorbereidingen van het netwerk alvast aan te leggen gelijk met de transformatie van de Westrand? Dit zodat op deze manier niet alles weer opnieuw moet worden opengebroken.

De tijdslijnen van zowel de transformatie als de realisatie van een warmtenet liggen nu nog niet vast. Wel wordt binnen de projectorganisatie rekening gehouden met het uitgangspunt 'werk met werk maken'. Er vindt afstemming plaats om werkzaamheden aan wegen en ondergrond zoveel mogelijk samen te laten vallen.

3a. Hoe langer het duurt voor er een warmtenet is, hoe meer woningeigenaren in de tussentijd zelf op zoek gaan naar alternatieve oplossingen voor verwarming, zoals bijvoorbeeld een warmtepomp. Is er een indicatie hoeveel procent van de woningeigenaren bij de realisatie van het warmtenet geen behoefte meer heeft aan een aansluiting op het warmtenet of wordt dit onderzocht?

Eén van de te onderzoeken items is inderdaad hoeveel woningeigenaren nu al geïnvesteerd hebben in individuele warmtevoorzieningen. Dit gegeven vormt een belangrijk onderdeel van de businesscase. Verder wordt het Roosendaals Isolatie Programma (RIP) uitgerold. Onderdeel daarvan is dat inwoners actief geïnformeerd worden over de warmtetransitie en de plannen die de gemeente voor hun wijk heeft. Vooralsnog is de keuze aan de inwoners of zij kiezen voor individuele oplossingen of aansluiten op een warmtenet.

3b. Wat is het prijseffect op de kosten per woning als de vraag naar de aansluiting lager wordt?

Minder aangesloten woningen heeft effect op de bijdrage in aansluitkosten voor bewoners die wel aansluiten. Minder aangesloten woningen heeft ook effect op de inkomsten in de exploitatiefase en daarmee op het tarief.

4. Is het college voornemens om met het plan door te laten gaan als de komende maanden of jaren blijkt dat een warmtenet aansluiting niet voordeliger is dan gas of andere groenere oplossingen?

Het finale besluit over de realisatie van het warmtenet wordt te allen tijde voorgelegd aan uw raad. Om dat besluit weloverwogen te nemen zorgt het college ervoor dat u over alle benodigde informatie beschikt. Daarbij hoort ook het inzicht in de kosten en de fysieke mogelijkheden en beperkingen als voor alternatieve warmtevoorziening wordt gekozen.

5. Is de gemeente Roosendaal in gesprek met steden die verder zijn met een warmtenet? Zo ja, welke steden zijn dit?

Ja, de gemeente Roosendaal maakt onderdeel uit van het G-40 steden netwerk en neemt daar ambtelijk en bestuurlijk actief aan deel. Het doel van dit netwerk is kennisuitwisseling enerzijds en lobby anderzijds. Binnen dit netwerk vindt regelmatig kennisuitwisseling plaats over de energietransitie in zijn algemeenheid en over de warmtetransitie in het bijzonder.

In april staat een werkbezoek gepland aan de gemeente Eindhoven.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

