

Raadsvraag (art. 37)		Gesteld door:	
		VLP Roosendaal	
Datum	4 april 2023		
Onderwerp	Parkeergarage Nieuwe Markt		
Portefeuillehouder	College B&W		

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Op Raadsvragen van PvdA Roosendaal en VLP Roosendaal d.d. 30 maart 2021 (zie [HIER](#)) heeft u beantwoord dat de problemen, die er jaren waren met de parkeergarage Nieuwe Markt, eindelijk waren opgelost voor rekening en risico van de Bouwcombinatie. Ook gaf u aan dat er blijvend een monitoring op de verrichte herstelwerkzaamheden zou plaatsvinden en dat bij constatering van feiten en / of ontwikkelingen in dat kader wij als Raad op de hoogte zouden worden gehouden (zie antwoord op vraag 3).

Vraag 1 t/m 3

Afgelopen weekend constateerden wij op een aantal plaatsen in de garage, onder meer bij de in- en uitgangen, lekkages/natte plekken tegen de wanden en op vloeren (zie foto bijlage 1).

Vraag 4 t/m 6

De fractie van VLP Roosendaal heeft hierover enkele vragen:

1. Heeft/hebben er na deze vragen al één (of meerdere) monitoring(en) plaatsgevonden en zo ja, wat heeft/hebben deze opgeleverd? Zo nee, waarom niet en wanneer gaat dit dan wel plaatsvinden?
2. Is er verslaglegging van deze monitoring en zo ja, kunt u die ons ter beschikking stellen? Indien de monitoring pas in de toekomst plaatsvindt, kunt u ons dan middels verslaglegging informeren ?
3. Hebben u recent nog klachten bereikt over de staat van / en het onderhoud aan de parkeergarage Nieuwe Markt en zo ja, wat voor klachten?
4. Zijn deze lekkages bij u bekend?
5. Houden deze lekkages verband met eerdere herstelwerkzaamheden of zijn dit nieuwe lekkages?
6. Valt het herstel hiervan nog onder een bepaalde garantieregeling? Zo nee, waarom niet en hoeveel gaat het herstel de gemeente kosten?

Namens de fractie van VLP Roosendaal,

Eric de Regt en Martijn Verbeek

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Heeft/hebben er na deze vragen al één (of meerdere) monitoring(en) plaatsgevonden en zo ja, wat heeft/hebben deze opgeleverd? Zo nee, waarom niet en wanneer gaat dit dan wel plaatsvinden?
2. Is er verslaglegging van deze monitoring en zo ja, kunt u die ons ter beschikking stellen? Indien de monitoring pas in de toekomst plaatsvindt, kunt u ons dan middels verslaglegging informeren ?
3. Hebben u recent nog klachten bereikt over de staat van / en het onderhoud aan de parkeergarage Nieuwe Markt en zo ja, wat voor klachten?

Wij beantwoorden uw vragen 1, 2 en 3 als volgt:

Er heeft nog geen monitoring plaatsgevonden, deze is voorzien (als contractueel overeengekomen) in 2026. Aangezien er recent (maart 2023) bij voorbereidende werkzaamheden om aanhoudende lekkages te onderzoeken geconstateerd is dat de lekkages mogelijk tot sneller afroesting leiden is met de Bouwcombinatie geschakeld om de situatie samen in beeld te brengen. Wij verwachten op korte termijn inspectierapportages van de Bouwcombinatie ter zake. Indien daar aanleiding toe is zullen wij u uiteraard informeren.

4. Zijn deze lekkages bij u bekend?

Ja, deze lekkages zijn bekend

5. Houden deze lekkages verband met eerdere herstelwerkzaamheden of zijn dit nieuwe lekkages?

Het zijn, naar het zich laat aanzien, geen nieuwe lekkages

6. Valt het herstel hiervan nog onder een bepaalde garantieregeling? Zo nee, waarom niet en hoeveel gaat het herstel de gemeente kosten?

Dit laat zich pas beoordelen indien de rapportages van de inspecties aanwezig zijn.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

G.S.


