

Raadsvraag (art. 37)		Gesteld door:	
		VLP Roosendaal	
Datum		10 februari 2025	
Onderwerp		045-2025 - Bedrijventerrein De Meeten II	
Portefeuillehouder		College B&W	

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

In 2022 maakte Cloetta bekend een nieuwe fabriek in Roosendaal te willen bouwen. In 2023 besloot de gemeenteraad om de coördinatieregeling toe te passen voor de realisatie van de nieuwe locatie. Op 16 mei 2024 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan De Meeten 2 vast. Dit besluit werd door verschillende belanghebbenden aangevochten bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In oktober 2024 uitte Cloetta twijfels over de realisatie van de nieuwe fabriek, wat resulteerde in een bevrozing van het project. Vandaag hebben wij kennisgenomen van het besluit van Cloetta om de realisatie van de nieuwe fabriek definitief stop te zetten.

De fractie van VLP Roosendaal heeft hierover de volgende vragen:

1. Is de gemeente gekend in het besluit om de realisatie van de fabriek op De Meeten II definitief stop te zetten?
2. Wat betekent deze ontwikkeling voor de toekomst van Cloetta in Roosendaal?
3. Wat zijn de gevolgen van dit besluit voor de vastgestelde wijziging van het bestemmingsplan De Meeten II?
4. Welke kosten heeft de gemeente Roosendaal gemaakt voor de realisatie van de inmiddels afgeblazen nieuwe locatie van Cloetta? Kunnen of zullen deze kosten worden verhaald op Cloetta?
5. Hoe ziet het college de toekomst van bedrijventerrein De Meeten II? Is er mogelijk ruimte voor (1) woningbouw, of (2) kleinschalige bedrijvigheid, als uitwerking van de eerdere VLP Roosendaal-motie, op De Meeten II?

Namens VLP Roosendaal,

Martijn Verbeek en Alex Raggers

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Is de gemeente gekend in het besluit om de realisatie van de fabriek op De Meeten II definitief stop te zetten?

Het is een eigenstandig besluit van Cloetta om de voorgenomen realisatie stop te zetten. Dit als gevolg van de reeds eerder door Cloetta aangekondigde heroverweging van de voorgenomen investering in een nieuwe fabriek.

2. Wat betekent deze ontwikkeling voor de toekomst van Cloetta in Roosendaal?

Wij kunnen heden nog geen antwoord geven wat deze ontwikkeling betekent voor de toekomst van Cloetta in Roosendaal.

3. Wat zijn de gevolgen van dit besluit voor de vastgestelde wijziging van het bestemmingsplan De Meeten II?

In overleg met Cloetta wordt een stappenplan uitgewerkt om de lopende procedures te beëindigen. Zodra beschikbaar wordt dit aan uw Raad kenbaar gemaakt.

4. Welke kosten heeft de gemeente Roosendaal gemaakt voor de realisatie van de inmiddels afgeblazen nieuwe locatie van Cloetta? Kunnen of zullen deze kosten worden verhaald op Cloetta?

Cloetta heeft de reguliere legeskosten betaald en deze dienen als dekking voor de door de gemeente gemaakte kosten.

5. Hoe ziet het college de toekomst van bedrijventerrein De Meeten II? Is er mogelijk ruimte voor (1) woningbouw, of (2) kleinschalige bedrijvigheid, als uitwerking van de eerdere VLP Roosendaal-motie, op De Meeten II?

De Meeten II zal een bestemming als bedrijventerrein blijven behouden waarbij rekening wordt gehouden met de ambities uit de economische visie.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

drs. H.W.J. Klaucke

M. Buijs