

| | |
|-----------------------------|---|
| Raadsvraag (art. 37) | Gesteld door: VLP Roosendaal |
| Datum | 3 januari 2023 |
| Onderwerp | 001-2023 Sportpark de Rimboe Wouwse Plantage |
| Portefeuillehouder | College B&W |

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Op 12 juli 2021 stelde onze fractie schriftelijke Raadsvragen (172-2021) over de zorgelijke situatie rondom het sportpark van voetbalvereniging Rimboe in Wouwse Plantage. Bij de beantwoording op die vragen (h)erkende u de geschetste problemen en gaf u aan met de vereniging in gesprek te zijn om te komen tot een oplossing. Gesprekken overigens die al jaren, ook met vorige colleges, aanslepen en vooralsnog niet tot gewenste resultaten hebben geleid.

In BN/DeStem van heden, 3 januari 2023, zien we bevestigd dat de situatie helaas nog niet is verbeterd en dat het einde van het bestaan van Rimboe, na 77 jaar, dreigt. Dat laatste is natuurlijk bijzonder pijnlijk en niet goed voor de leefbaarheid in het dorp.

Onze fractie heeft derhalve wederom enkele vragen.

1. Welke contacten (en wanneer) zijn er tussen juli 2021 en heden geweest tussen de vereniging en de gemeente; waar gingen deze contacten over en wat zijn de gemaakte afspraken?
2. Zijn/worden deze afspraken door beide partijen nagekomen? Graag een toelichting.
3. Wat is momenteel de stand van zaken wat betreft bovenstaande?

De gesprekken met de vereniging lopen al vele jaren, blijkbaar dus nog steeds zonder resultaat.

4. Waarom verlopen de gesprekken met voetbalvereniging Rimboe zo moeizaam en zo langdurig? Graag een uitgebreide toelichting.
5. Wat is er nodig om de vereniging te kunnen behouden voor het dorp; m.a.w.: waarvoor staat de vereniging aan de lat en waarvoor staat de gemeente aan de lat om dit te bewerkstelligen. Graag dit antwoord ook te plaatsen in financieel perspectief, zowel in structurele zin als in incidentele zin.
6. Hoe ziet u het toekomstbeeld van de vereniging?

Alvast dank voor uw antwoorden,

Namens de fractie van VLP Roosendaal,

Eric de Regt en Alex Riggers

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Welke contacten (en wanneer) zijn er tussen juli 2021 en heden geweest tussen de vereniging en de gemeente; waar gingen deze contacten over en wat zijn de gemaakte afspraken?

Vanuit de gemeente Roosendaal is er inderdaad meerdere malen (zowel bestuurlijk als ambtelijk) met de vereniging gesproken. In deze gesprekken is meerdere keren aangegeven dat de huidige gebouwen (kantine en kleedaccommodatie) eigendom zijn van Rimboe en daardoor is Rimboe ook zelf verantwoordelijk voor het onderhoud. Rimboe geeft aan dat de gebouwen in zeer slechte staat zijn en dat deze vervangen moeten worden. Hiervoor heeft Rimboe een aantal varianten voor nieuwbouw aan de gemeente voorgelegd.

1. Verbeteren van de bestaande accommodatie waarbij de grootste problemen worden aangepakt, zoals de constructieve kwaliteit van het gebouw, lekkages, rotte kozijnen en de douches.
2. Nieuwbouw van accommodatie op huidige locatie.
3. Nieuwbouw van accommodatie aan de lange zijde (noordzijde) van het hoofdveld.
4. Nieuwbouw van multi-functionele accommodatie- een zogenaamde omnisport-faciliteit - aan de lange zijde (noordzijde) van het hoofdveld.

Vanuit de gemeente is aan Rimboe gevraagd om deze varianten verder uit te werken in een plan, met daarin o.a. aandacht voor leefbaarheid van het dorp, leden prognose de komende jaren en een financiële paragraaf. Ter ondersteuning heeft de gemeente Roosendaal NOC*NSF ingehuurd om Rimboe daarbij te helpen en te begeleiden. Een concreet uitgewerkte variant heeft Rimboe (nog) niet ingediend.

2. Zijn/worden deze afspraken door beide partijen nagekomen? Graag een toelichting.

In de periode juli 2021 is er vaak contact geweest tussen de gemeente Roosendaal en RKVV Rimboe over de actuele status van de accommodatie. Voor het beantwoorden van deze vraag maken we onderscheid in een aantal kopjes:

Businesscase

RKVV Rimboe heeft in mei 2021 een viertal varianten (zie hierboven) laten maken voor nieuwe gebouwen. Deze zijn besproken met de gemeente. Op basis hiervan is de vraag aan de vereniging gesteld om een businesscase op te stellen met hierin

- de financiële haalbaarheid van de varianten
- beschrijven op welke manier Rimboe een bijdrage kan leveren aan de leefbaarheid van Wouwse Plantage aan de hand van de vitaliteitskaarten
- het toekomstperspectief van Rimboe.
- welke partners betrokken zijn

Deze businesscase hebben we tot op heden niet ontvangen.

Financiën

· Subsidie

o Rimboe heeft in 2021 gebruik gemaakt van de subsidieregeling RSDFIT, duurzame sportaccommodaties. Met ondersteuning van de gemeente heeft Rimboe een aanvraag ingediend voor het herstellen van het dak en hiervoor een bedrag van € 20.000 ontvangen. Het dak is ook daadwerkelijk hersteld, wel heeft Rimboe € 1000 extra ontvangen, om de verbouwing volledig uit te kunnen voeren.

o Rimboe heeft in 2022 wederom een aanvraag ingediend voor de subsidieregeling RSDFIT, duurzaam gebruik sportaccommodaties. Aangezien de aanvraag niet volledig was heeft de vereniging tot 2 keer toe (18 oktober en 9 november) een mail ontvangen met aanvullende vragen. Rimboe heeft geen reactie gegeven op onze aanvullende vragen en omdat er documentatie ontbreekt, is de aanvraag afgewezen.

· Provincie

Er is toegezegd aan Rimboe dat de gemeente zou onderzoeken of er mogelijkheden voor financiering zouden liggen bij de provincie. Hierbij werd gedacht aan Brabantsport. Financiering vanuit Brabantsport blijkt niet mogelijk, omdat zij zich richten op topsport, talentontwikkeling en sportevenementen. Dit is zowel tijdens het gesprek in maart 2022 als in september 2022 ook teruggekoppeld naar de vereniging.

· Rimboe

Tijdens het ambtelijk overleg in september 2022 heeft Rimboe aangegeven zelf niet te beschikken over financiën om een bijdrage te leveren aan de verbouw/ nieuwbouw van de gebouwen. Tijdens het bestuurlijk overleg met wethouder Vermeulen in december 2022 gaf Rimboe aan mogelijk wel te beschikken over budget.

· Gemeente

De kantine en kleedaccommodatie zijn eigendom van de vereniging. De gemeente draagt dus geen verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud.

Om de verenigingen toch te helpen heeft de gemeente een kostenraming opgesteld voor een nieuwbouw voor Rimboe. Echter de gemeente is niet verantwoordelijk voor de gebouwen dus er is daar ook geen geld voor beschikbaar.

Inzet procesbegeleider

Om Rimboe te ondersteunen bij de verdere uitwerking heeft de een procesbegeleider van NOC*NSF ingeschakeld om de vereniging te helpen. De ondersteuning was gericht op:

· Realisatie van de nieuwe accommodatie. Aandacht voor de haalbaarheid van de verschillende varianten die Rimboe heeft voorgesteld.

· De ontwikkeling van RKKV Rimboe naar een goed georganiseerde vereniging met meer leden. Aandacht voor het professionaliseren van het huidige bestuur

De ondersteuning van de procesbegeleider is in oktober 2021 opgestart. Tot op heden heeft Rimboe onvoldoende gebruik gemaakt van de ondersteuning die ze hebben gekregen.

3. Wat is momenteel de stand van zaken wat betreft bovenstaande?

De stand van zaken is momenteel dat Rimboe aangeeft nieuwe gebouwen nodig te hebben. De huidige gebouwen voldoen niet meer door achterstallig onderhoud en veroudering.

Echter de kantine en kleedaccommodatie zijn eigendom van de vereniging. De gemeente draagt dus geen verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud. Dit betekent dat Rimboe zelf verantwoordelijk is voor de realisatie van eventuele nieuwbouw en de kosten hiervan.

Om Rimboe inzicht te geven in de kosten van nieuwe gebouwen heeft de gemeente hiervoor een kostenraming laten maken. Deze raming komt uit op een bedrag van + € 750.000. Rimboe dient inzichtelijk te maken wat de financiële mogelijkheden van de vereniging zijn om deze kosten te dragen.

Bij het laatste gesprek tussen gemeente en Rimboe is nogmaals besproken dat de gemeente niet de kosten zal dragen voor hun nieuwbouw. Verder is afgesproken dat we input aanleveren voor de businesscase en dat we verder in gesprek gaan. Voordat we dat konden doen hebben we al via de krant vernomen dat Rimboe niet akkoord gaat.

4. Waarom verlopen de gesprekken met voetbalvereniging Rimboe zo moeizaam en zo langdurig? Graag een uitgebreide toelichting.

We kunnen zeggen dat de gesprekken met Rimboe moeizaam verlopen. De gemeente is niet verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de accommodatie en dus ook niet van de gebouwen. Dit ligt bij Rimboe zelf. We willen Rimboe graag helpen, maar door het ontbreken van een volledige businesscase, en daar hebben we al vaak om gevraagd, kan er geen voorgang geboekt worden.

5. Wat is er nodig om de vereniging te kunnen behouden voor het dorp; m.a.w.: waarvoor staat de vereniging aan de lat en waarvoor staat de gemeente aan de lat om dit te bewerkstelligen. Graag dit antwoord ook te plaatsen in financieel perspectief, zowel in structurele zin als in incidentele zin.

Om de vereniging te behouden, moeten er volgens Rimboe nieuwe gebouwen komen. De kosten hiervoor zijn indicatief geraamd op + € 750.000. Aangezien de kantine en kleedaccommodatie eigendom zijn van de vereniging, is de vereniging hier verantwoordelijk voor.

Aan Rimboe is gevraagd om inzichtelijk te maken welke financiën zij beschikbaar hebben voor deze nieuwbouw. Ook is afgesproken dat de gemeente opnieuw naar de kosten zou kijken en is aangegeven dat Rimboe mogelijk een beroep kan doen op Stichting Waarborgfonds Sport t.b.v. een lening. Mogelijk kan de gemeente na goedkeuring van de gemeenteraad ook een financiële bijdrage leveren.

6. Hoe ziet u het toekomstbeeld van de vereniging?

Het huidige traject is een traject waarbij Rimboe erg naar de gemeente kijkt en afwachtend is wat de gemeente doet of besluit. Door slecht onderhoud zijn de gebouwen in slechte staat. De gebouwen (kleedkamers en kantine) zijn eigendom van Rimboe en Rimboe is zelf verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van deze gebouwen en dus ook voor eventuele vervanging van deze gebouwen.

Rimboe geeft aan dat met ingang van het nieuwe seizoen de gebouwen vervangen moeten zijn en dat zij hier zelf geen budget voor hebben. Hier is niet voor gespaard.

Wij willen als gemeente toekomstbestendige verenigingen, waarbij we dus ook aan Rimboe vragen om een toekomstperspectief te schetsen. Hier is nog steeds geen goed antwoord op gekomen. Gemeente heeft talloze hulplijnen ingezet en aangegeven wat er nodig is om een vervolg stap te kunnen zetten, maar Rimboe is uiteindelijk zelf verantwoordelijk om hiermee aan de slag te gaan. We verwachten hierin een pro actievere houding van Rimboe. Rimboe is dus nu aan zet om te komen met een complete businesscase en om inzicht te geven in de financiële mogelijkheden die zij zelf hebben. Vanzelfsprekend kunnen en willen wij hier in ondersteunen.

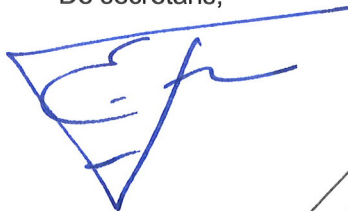
Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,



ix.
A. v. n. G. G. G.

